

KOKOUSPÖYTÄKIRJA

KOKOUSAIKA	21.12.2016 klo 18.00 - 19:05
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon kokoushuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Ahonen Seppo Gummerus Hans Hämäläinen Janne Kaikkonen Sirpa Hintikka Maija Lähteinen Tiina Ruotsalainen Päivi Seppälä Arto, pj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Hänninen Asko Kainulainen Jukka Jukka Tuohimaa kunnanhallituksen pj. kunnanhallituksen edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	§ 38 - § 48 Liitteet 25-32
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Seppo Ahonen ja Päivi Ruotsalainen Pöytäkirjan tarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä  Arto Seppälä  Jukka Tuohimaa
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitteylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoskella Allekirjoitukset  Seppo Ahonen  Päivi Ruotsalainen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Teknisessä toimistossa 23.12.2016 klo 9-15 Allekirjoitus  Senja Jormakka

## KOKOUSKUTSU

<b>Kokousaika</b>	<b>Keskiviikko 21.12.2016 klo 18.00</b>
<b>Kokouspaikka</b>	Kunnantalon kokoushuone
<b>Käsiteltävät asiat</b>	
§ 38	Vesi- ja viemärlaitoksen käyttö- ja perusmaksut
§ 39	Elintarvikkeiden yhteishankinta
§ 40	Siivousaineiden, siivousvälineiden sekä pehmopapereiden yhteishankinta
§ 41	Teollisuus- ja teknisentyöntilojen LVIA-suunnittelijan valinta
§ 42	Teollisuus- ja teknisentyöntilojen rakennesuunnittelijan valinta
§ 43	Teollisuus- ja teknisentyöntilojen sähkösuunnittelijan valinta
§ 44	Vesilaitoksen valvontatutkimusten suorittajan valinta vuosille 2017-2018
§ 45	Jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu / laboratorion valinta 2017-2018
§ 46	Anomus 2016 vesimaksun kohtuullistamiseen / Kannonsahan-vihtaperän VOK
§ 47	Tiedoksi
§ 48	Määrärahan siirto ala-toukolan menokohdasta kuusirinteen menokohtaan
<b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b>	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä 23.12.2016
<b>Puheenjohtaja</b>	Arto Seppälä
<b>Ilmoitusmenettely</b>	

## VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN KÄYTTÖ- JA PERUSMAKSUT

Voimassa oleva veden käyttömaksu on tällä hetkellä 0,97 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %) ja jäteveden käyttömaksu 2,00 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %). Taksat ovat olleet voimassa 1.1.2014. Käyttömaksut ovat tällä hetkellä keskimääräistä selkeästi edullisempia. (liite 25).

Kannonkosken vesihuoltolaitoksesta on muodostettu kirjanpidollinen taseyksikkö kunnanvaltuuston päätöksellä 14.11.2016 § 20 vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti. Pyrkimyksenä on tilinpäätöksen tunnuslukujen perusteella arvioida, missä määrin vesihuollosta perittävät maksut kattavat palvelujen tuottamisesta aiheutuvat kustannukset pitkällä aikavälillä, ja ovatko maksut kohtuullisia.

Taseyksikön alijäämien kertymä viideltä vuodelta on -251 133,27€, viimeisimmän vahvistetun (2015) vuoden alijäämä on -52 671,78€.

Vesilaitoksen perusmaksuluokkia on ollut kaksi. Voimassaoleva perusmaksu on asuinhuoneistolta/omakotitalolta 32,00 €/vuosi (alv 0 %) ja liike- ja muilta kiinteistöiltä 60,00 €/v (alv 0 %). Viemärlaitoksen perusmaksua laskutetaan vuosittain 35,00 € asuinhuoneistolta ja muilta 60,00 € (molemmissa alv 0 %). Perusmaksut ovat olleet voimassa 1.1.2014 alkaen. Perusmaksut ovat omakotitalojen osalta seutukunnan halvimpia. Perusmaksulla katetaan käytöstä riippumattomia vesi- ja viemärlaitoksen toiminnan kustannuksia kuten laitteistojen korjauksia, huoltoja ja uusimisia. Perusmaksuun sisältyy myös kiinteistön vesimittari ja sen huollot. Vuosittaiset toimintakulut ovat viemärlaitoksella suuremmat kuin vesilaitoksella mikä tulisi näkyä myös perusmaksuissa.

Vesilaitoksen perusmaksuluokan asuinhuoneistolta perittävä 32,00€ /vuosi (alv 0 %) on osoittautunut suhteettoman kalliiksi, kun on tarkasteltu taloyhtiöitä. esimerkkinä 11 asuinhuoneiston vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksut ovat olleet naapurikuntiin verrattuna poikkeuksellisen korkeat, 913,88 /vuosi (alv 24 %), vaikkei yhtiöissä ole kuin yksi kunnan omistama vesimittari. Vastaavaa hinnoittelua ole käytössä alueen muissa kunnissa, joten tasapuolisen kohtelun sekä läpinäkyvän hinnoittelun periaatetta noudatettaessa huoneistokohtainen hinnoittelu on ongelmallinen. Siinä missä taseen suhteen nähdään syytä korottaa perusmaksuja, on vesilaitos velvollinen tarkastelemaan maksujensa kohtuullisuutta. Esitetyllä taulukolla vastaavan 11 huoneiston yhteenlasketuksi perusmaksuksi tulisi olemaan 446,40€ (alv 24 %).

Muutoin esitetyt korotukset ovat laskettu n. 15 % korotuksen periaatteella, ylittämättä liitteen mukaisia muiden kuntien hintoja (jätevesi 2,20€, Pihtipudas).

Lisäksi vesilaitoksen liittymismaksu ka-m<sup>2</sup> ilman alarajaa on ongelmallinen, koska loma-asuntokiinteistöillä on yleistynyt saunarakennusten rakentaminen vesiliittymiseen ensimmäisenä kiinteistön rakennuksena (20-30 ka-m<sup>2</sup>), jolloin liittymismaksu ei voi kattaa rakentamiskustannuksia. Rakentamiskustannukseen ei vaikuta olennaisesti lopulta kerrosala.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		

Liittymismaksut ovat olleet voimassa 1.1.2014 alkaen.

Vesi- ja viemärlaitoksen käyttö- ja perusmaksut (alv 0 %):

VESILAITOS	TAKSA	UUSI TAKSA 1.1.2017 alkaen
Liittymismaksu	1,00 € / ka-m2 *)	1,15 € / ka-m2 *)
Perusmaksu (yhden asunnon- ja paritalot)	32 € / vuosi	37 € / vuosi
rivitalot 3-6 huoneistoa		90 € / vuosi
rivi- ja kerrostalot yli 6 huoneistoa		180 € / vuosi
Perusmaksu (liike- ja muut kiinteistöt)	60 € / vuosi	69 € / vuosi
<b>Perusmaksu (loma-asunnot)</b>	46 € / vuosi	53 € / vuosi
Käyttömaksu	0,97 € / m3	1,15 € / m3

VIEMÄRILAITOS	TAKSA	UUSI TAKSA 1.1.2017 alkaen
Liittymismaksu	1,10 € / ka-m2 *)	1,25 € / ka-m2 *)
Perusmaksu (yhden asunnon- ja paritalot)	35 € / vuosi	40 € / vuosi
rivitalot 3-6 huoneistoa		90 € / vuosi
rivi- ja kerrostalot yli 6 huoneiston		180 € / vuosi
Perusmaksu (liike- ja muut kiinteistöt)	64 € / vuosi	74 € / vuosi
<b>Perusmaksu (loma-asunnot)</b>	49 € / vuosi	56 € / vuosi
Käyttömaksu	2,00 € / m3	2,20 € / m3

\*) kerrottu kerrosala, laskennassa käytettävä vähimmäiskerrosala 90 ka-m2.

Liite 25: Hintavertailu


KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä taulukon mukaiset uudet vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksut, sekä poistaa huoneistoihin perustuvan maksuperusteen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
		

## ELINTARVIKKEIDEN YHTEISHANKINNAN JATKAMINEN

Kunnan ateriapalvelut on ollut vuodesta 2015 mukana Kuntahankinnoissa. (26.11.2013, § 51 ja 11.12.2014, § 48, 19.11.2015 § 37). Sopimus on ollut kerrallaan vuoden mittainen ja sen jatkamisesta on päätetty saadun kokemuksen perusteella. Toimintaan ja toimitusvarmuuteen on keittiöllä edelleen oltu tyytyväisiä. Kannonkosken kunnan ateriapalvelut on liian pieni yksikkö hyötyäkseen yksin kilpailuttamisesta. Kuntahankinnoissa kilpailutus tehdään yhteisesti ja hin- taetua saavat näin myös pienet kunnat. Tilausten tekeminen on helppoa ja nopeaa. Tavaroiden toimitusvarmuus on korkea. Lisäksi toimittaja ilmoittaa edellisenä päivänä, jos jokin tuote puuttuu.

Vaikka elintarvikkeet kilpailutetaan Kuntahankinnoissa, elintarvikehankintoja pyritään jättämään mahdollisimman paljon myös Kannonkoskelle ja lähialueelle. Tällä hetkellä keittiössä käytetään Jauhoniemen perunoita ja Saarijärven leipomon tuotteita.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää jatkaa elintarvikkeiden yhteishankintaa ja tehdä sopimuksen KL-Kuntahankinnat kanssa vuoden 2017 elintarvikkeista. Sopimuksen jatkaminen päätetään edelleen ensi vuoden kokemuksen perusteella.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

PK  
S

Hallitus

Valtuusto

## SIIVOUSAINEIDEN, SIIVOUSVÄLINEIDEN SEKÄ PEHMOPAPEREIDEN YHTEISHANKINTA

Kuntahankinnat on tehnyt puitesopimuksen otsikonmukaisten tuotteiden hankinnasta KLKH 103, sopimuskausi 1.8.2016 – 31.7.2020.

Kannonkosken kunnalla on tämän hetkisenä toimittajana AS-palvelut. Liitteen mukainen hintavertailu on tehty AS-palveluiden sekä KL-kuntahankintojen sopimuskumppanin Papyrus Suppliesin välillä.

Liite 26: Hintavertailu

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää osallistua siivousaineiden, siivousvälineiden sekä pehmopapereiden yhteishankintaan (sopimusnumero KLKH103).

Perustelut:

Kunnalla ei ole mahdollisuuksia saada pienen hankintayksikön koon vuoksi merkittäviä alennuksia volyymietuna ko. tarvikkeista, vaan on järkevää käyttää valmiiksi kilpailutettua puitesopimusta.

### PÄÄTÖS:

Puitesopimus hyväksyttiin yksimielisesti koko sopimuskauden ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
RL SA		

## TEOLLISUUS- JA TEKNISENTYÖN OPETUSTILOJEN LVIA-SUUNNITTELIJAN VALINTA

Kannonkosken kunta on kilpailuttanut kunnan teknisentyön opetustilojen ja teollisuustilojen LVIA-suunnittelun tehtävät. Suunniteltava kohde on mannilantiellä sijaitsevalle kunnan omistamalla maa-alueelle suunnitellun n. 300 m2 teknisentyön opetustilojen sekä 500-600 m2 teollisuustilojen suunnittelusta investointiohjelman mukaisesti.

Tarjous on pyydetty rajoitetulla menetelmällä viideltä LVI-suunnittelutoimistolta tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjouksia saapui 3 kappaletta.

Tarjouspyynnön mukaiset suunnittelutehtävät pitävät sisällään  
Liite 27: Tarjosten avauspöytäkirja ja pisteytys

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta valitsee LVIA-suunnittelutehtäviin LVI-Insinööritoimisto Niemonen Oy:n hintaan 8 340 € pitäen sisällään kokoushinnan 260 € sekä lisätyökorvauksen 60 €/h.

Perustelut: Tarjosten avauspöytäkirjan liitteenä oleva pisteytys, joka määrittelee kokonaisedullisuuden.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PK SA		

## TEOLLISUUS- JA TEKNISENTYÖN OPETUSTILOJEN RAKENNESUUNNITTELIJAVAILINTA

Kannonkosken kunta on kilpailuttanut kunnan teknisentyön opetustilojen ja teollisuustilojen rakennesuunnittelun tehtävät. Suunniteltava kohde on mannilantiellä sijaitsevalle kunnan omistamalla maa-alueelle suunnitellun n. 300 m<sup>2</sup> teknisentyön opetustilojen sekä 500-600 m<sup>2</sup> teollisuustilojen suunnittelusta investointiohjelman mukaisesti.

Tarjous on pyydetty rajoitetulla menetelmällä kuudelta rakennesuunnittelutoimistolta tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä 2 kappaletta.

Liite 28: Tarjousten avauspöytäkirja ja pisteytys

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta valitsee rakennesuunnittelutehtäviin Sweco Oy:n hintaan 12 300 € pitäen sisällään kokoushinnan 450 € sekä lisätyökorvauksen 55-110 €/h.

Perustelut: Tarjousten avauspöytäkirjan liitteenä oleva pisteytys, joka määrittelee kokonaisedullisuuden.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		



## TEOLLISUUS- JA TEKNISENTYÖN OPETUSTILOJEN SÄHKÖSUUNNITTELIJAN VALINTA

Kannonkosken kunta on kilpailuttanut kunnan teknisentyön opetustilojen ja teollisuustilojen sähkösuunnittelun tehtävät. Suunniteltava kohde on mannilantiellä sijaitsevalle kunnan omistamalla maa-alueelle suunnitellun n. 300 m<sup>2</sup> teknisentyön opetustilojen sekä 500-600 m<sup>2</sup> teollisuustilojen suunnittelusta investointiohjelman mukaisesti.

Tarjous on pyydetty rajoitetulla menetelmällä viideltä sähkösuunnittelutoimistolta tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjouksia saapui 3 kappaletta.

Tarjouspyynnön mukaiset suunnittelutehtävät pitävät sisällään  
Liite 29: Tarjousten avauspöytäkirja ja pisteytys

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta valitsee sähkösuunnittelutehtäviin Sähköinsinööritoimisto Pekka Kurki tmi:n hintaan 12 700 € pitäen sisällään kokoushinnan 330 € sekä lisätyökorvauksen 65 €/h.

Perustelut: Tarjousten avauspöytäkirjan liitteenä oleva pisteytys, joka määrittelee kokonaisedullisuuden.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR S Akm		

## VESILAITOKSEN VALVONTATUTKIMUSTEN SUORITTAJAN VALINTA VUOSILLE 2017-2018

Kannonkosken kunta on yhdessä Kivijärven, Karstula, Kyyjärven sekä Saarijärven kanssa liitteenä olevan tarjousten mukaisesti pyytänyt tarjousta vesilaitoksen valvontatutkimusten suorittamisesta.

Tarjoushinnat (alv 0 %) sisältävät kunnan valvontatutkimusohjelman mukaiset näytteiden analysoinnit ja tutkimustyöt. Näytteenoton Kannonkosken kunnasta hoitaa terveystarkastaja.

Liite 30: Avauspöytäkirja

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta valitsee tutkimustyön tekijäksi kokonaisuutena halvimman tarjouksen tehneen Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n, jonka antama Kannonkosken osuuden hinta tarjouspyynnön mukaisesti on vuodelle 2017 2 536,55 € sekä vuodelle 2018 1380,94€. Kokonaishinta viidelle kunnalle 13021,43€ (alv 0 %).

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		

## JÄTEVEDENPUHDISTAMON VELVOITETARKKAILU / LABORATORION VALINTA 2017-2018

Kannonkosken kunta on yhdessä Kivijärven, Karstula, Kyyjärven sekä Saarijärven kanssa liitteenä olevan tarjousten mukaisesti pyytänyt tarjousta jätevedenpuhdistamojen ja kaatopaikkojen velvoitetarkkailusta sekä laboratorioanalysoinnista.

Tarjoushinnat (alv 0 %) sisältävät kunnan ympäristölupien mukaiset näytteiden ottamiset, analysoinnit ja tutkimustyöt.

Liite 31: Avauspöytäkirja

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta valitsee jätevedenpuhdistamon sekä kaatopaikan velvoitetarkkailuun tarjouksen mukaisesti kokonaisuutena halvimman tarjouksen Ahma Ympäristö Oy:n, jonka antama Kannonkosken osuuden hinta tarjouspyynnön mukaisesti vuosille 2017-2018 yhteensä 10 129,08€ (alv 0 %)

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
<i>RE</i> <i>SA</i>		

## ANOMUS 2016 VESIMAKSUN KOHTUULLISTAMISEEN / KANNONSAHAN-VIHTAPE- RÄN VOK

Kannonkosken tekniselle lautakunnalle on lähetetty sähköpostitse anomus, jossa kuntaa pyydetään verkostosta vuotaneen veden laskuttamatta jättämistä tai vähintään kohtuullistamista. Lisäksi kunnalta pyydetään neuvotteluja maksusuunnitelmista, mikäli kunta ei suostu laskuttamatta jättämiseen.

Anomuksessa on lisäksi taustaselvityksiä vesiosuuskunnan taloudesta sekä nykyisestä maksukyvyistä.

Liite 32: Anomus Kannonkosken kunnan tekniselle lautakunnalle

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Hylätään anomus käyttöveden osalta, mutta hyvitetään jätevesimaksuja. Vesiosuuskunnan tulee toimittaa tarkat laskelmat vesiosuuskunnan asiakkaiden mittarilukemista kunnalle.

### PERUSTELUT:

Jätevesimaksujen hyvittämiseen on perusteet, sillä vuotomäärän todistamisella voidaan todentaa aukottomasti, ettei jäteveden määrä ole toteutunut kunnan vesimittarin mukaisesti. Toisin sanoen kyseessä on todellisen jäteveden määrän todistamisesta, ei varsinaisesti alennuksesta tai hyvityksestä.

Muille hyvityksille ei löydy perusteita. Vesiosuuskunnan on huolehdittava yhtiönä vesijohtoverkostostaan. Lisäksi vesihuoltolain koskevat muutokset (Laki vesihuoltolain muuttamisesta 681/2014) vaatii kunnalta vesihuollon palvelujen tuottamisesta aiheutuvien kustannusten kattamista. Vesihuoltolaitoksella ei ole ta- seessa v.2016 liikkumavaraa, lisäksi viiden vuoden alijäämän kertymän ollessa - 251 133,27 € ei kunnan kirjanpidollisesti erotetulla vesihuoltolaitoksella ole mahdollisuuksia antaa alennusta vedestä, vaan kohdeltava vesiosuuskuntia tasapuolisesti.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		

## TIEDOKSI

1. Viranhaltijapäätökset
2. KPMG / Kannonkosken vanhustentuki ry:n selvitys

### EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

### PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		

## MÄÄRÄRAHAN SIIRTO ALA-TOUKOLAN MENOKOHDASTA KUUSIRINTEEN MENO-KOHTAAN

Ala-Toukolan menokohdalta 4470/062725 on jäänyt käyttämättömiä määrärahoja. Purku-urakka mukaan lukien määrärahaa on jäänyt käyttämättä 17 545,04€.

Äkillisen muutoksen johdosta on Kuusirinteellä jouduttu käyttämään ulkopuolista työvoimaa, eikä Kuusirinteellä ole pystytty varautumaan menojen merkittävään nousuun. Lisäksi on mahdollista Ala-Toukolan säästyneillä määrärahoilla investoida hankintoja Kuusirinteen asuntoon.

Tällä hetkellä huoneisto on putsattu, ja tavoitteena on kunnan omilla työllistetyillä työntekijöillä purkaa asunto alkutalvesta ns. höyrynsulkumuoville saakka, desinfioida ja kunnostaa vuokra-asunnoksi.

### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Siirretään Ala-Toukolan menokohdalta 4470/062725 17 000€ Kuusirinteen menokohdalle 4470 / 062160

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
PR SA		