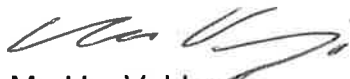




KOKOUSAIKA	2.11.2020 klo 18.00 - 20.15	
KOKOUSPAIKKA	Teams-kokous sähköisenä	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno, pj. § 125 Hänninen Asko, pj., osallisuusjävi § 125 Kinnunen Reijo Oinonen Mirka Poikonen Anu, osallisuusjävi § 123 Saari Kirsi Vesterinen Reijo	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Villman Sanna, valt. pj. Kainulainen Jukka, valt. I vpj. Kotilainen Jukka, valt. II vpj. Vehkaoja Markku, kunnanjohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	119 - 130	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Kinnunen Reijo Oinonen Mirka	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Mauno Autio § 125  Asko Hänninen	Pöytäkirjanpitäjä  Markku Vehkaoja
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoski 5.11.2020 Allekirjoitukset  Reijo Kinnunen	 Mirka Oinonen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Kannonkoski 9.11.2020 Virka-asema toimistosihtööri	Allekirjoitus  Anneli Paananen

Kokousaika	2.11.2020 klo 18.00
Kokouspaikka	Teams-kokous sähköisenä
Käsiteltävät asiat	
liite	
119	Kunnanvaltuuston 26.10.2020 pitämän kokouksen laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus
120	Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallituksen jäsenet
121	Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n yrityssaneerauksen ohjelmaehdotus
122	Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n osakkeiden arvonalennus kunnan taseessa
123	Suomenselän 4H-yhdistyksen toiminta- ja työllistämisavustukset vuonna 2021
124	Lisämäärärahan esitys teollisuustilojen paloturvallisuusinvestointeihin
125	1 Kiinteistön ostotarjous kohteesta Lämpölä
126	Tuloveroprosentin määräytyminen vuodelle 2021
127	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2021
128	Kunnantalon kiinnipitoajat vuodenvaihteen aikana
129	Viranhaltijapäätökset / lautakuntien pöytäkirjat
130	Tiedoksi asiat
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä
Puheenjohtaja	
Ilmoitusmenettely	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Ilmoitustaulunhoitaja

KUNNANVALTUUSTON 26.10.2020 PITÄMÄN KOKOUKSEN LAILLISUUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on valtuuston päätösten laillisuuden valvonta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuustossa 26.10.2020 käsitellyt asiat:

- Luottamustoimien päättymisen / uusien luottamushenkilöiden valinta
- Terveystuolain mukaisen sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämissuunnitelman hyväksyminen
- Puolivuotiskatsaus ja talousarvion toteutuminen
- Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2019 arviointikertomuksesta

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 26.10.2020 kokouksessa tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	PK MO	

KESKI-SUOMEN VERKKOHOLDING OY:N HALLITUKSEN JÄSENET

Kannonkosken kunta on osakkaana Keski-Suomen Verkkoholding Oy:ssä. KSVH Oy:n hallituksen jäsenissä on Kannonkosken osalta tapahtunut muutoksia, joten kunnanhallituksen tulee esittää yhtiön hallitukseen varsinainen jäsen sekä varajäsen.

Yhtiön hallituksen varsinaisena jäsenenä on toiminut Jari Pihlasaho ja hallituksen varajäsenenä Reijo Vesterinen.

KJ:N EHDOTUS:

Ehdotus annetaan kokouksessa.

PÄÄTÖS:

Kunnanhallitus esittää Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallituksen varsinaiseksi jäseneksi Reijo Kinnusen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	RK MO	

KESKI-SUOMEN VERKKOHOLDING OY:N YRITYSSANEERAUKSEN OHJELMAEHDOTUS

Saneerausmenettelyn selvittäjä Jussi Laakkonen on 13.10.2020 toimittanut Pohjanmaan käräjäoikeudelle 22.9.2020 mennessä annettujen väitteiden ja 2.10.2020 mennessä annettujen lausumien mukaisesti korjatun ja täydennetyn saneerausohjelmaehdotuksen. Pohjanmaan käräjäoikeus on 19.10.2020 antamallaan päätöksellä päättänyt aloittaa äänestysmenettelyn Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n ("Yhtiö") yrityssaneerausmenettelyssä. Päätöksen mukaan velkojat on jaettu ryhmiin saneerausohjelmaehdotuksen liitteen mukaisesti, josta ilmenee myös velkojien äänimäärät. Velkojien äänimäärä perustuu saatavien määrään siten, että yksi euro vastaa yhtä ääntä.

Päätöksen mukaan äänivaltaisia velkojia pyydetään toimittamaan hyväksyvä tai hylkäävä kantansa ohjelmaehdotukseen 31.12.2020 sillä uhalla, että määräpäivän jälkeen annettu äänestyslausema jätetään huomioimatta. Samassa yhteydessä velkojille varataan tilaisuus antaa kirjallinen lausuma selvittäjän palkkiosta ja laskutusperusteista. Äänestyslausema tulee toimittaa kirjallisesti osoitteeseen pohjanmaa.ko@oikeus.fi.

Ohjelmaehdotuksen mukaan yhtiön kokonaisvelkamäärä on 29.627.550,60 euroa. Ohjelmaehdotuksen mukaan kokonaisvelkamäärästä tullaan leikkaamaan 83,1 prosenttia, jolloin maksettavaksi tulee 5.007.056,05 euroa. Ehdotuksen mukaan maksuohjelma tulee olemaan 17,5 vuoden mittainen päättyen 30.12.2038. Saneerausohjelmaehdotukseen on kirjattu lisäjako-osuusklauusi, joka velvoittaa yhtiön maksamaan velkojille jo leikattua osuutta takaisin, mikäli sen liiketoiminta edistyy ennustettua paremmin. Ehdotuksen mukaan yhtiön tuloista pidetään ennakoitua parempana siinä tapauksessa, että vahvistetun tilinpäätöksen mukainen euromääräinen käyttökate on suurempi kuin saneerausohjelmaehdotuksen liitteenä olevan ennusteen mukainen saman tilikauden euromääräinen käyttökate. Ehdotus ei vaikuta kunnan oikeuteen velalle annettuun yritysvakuuteen.

Ohjelmaehdotus ja muu materiaali on toimitettu erikseen kunnanhallitukselle. Saneerausohjelma liitteineen ei ole julkinen (JulKL 24).

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Kannonkosken kunta hyväksyy saneerausohjelmaehdotuksen ja toteaa, ettei selvittäjän palkkio- ja kululaskuun ole huomautettavaa.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	JK me	

KESKI-SUOMEN VERKKOHOLDING OY:N OSAKKEIDEN ARVONALENNUS KUNNAN TASEESSA

Keski-Suomen Verkkoholding Oy päätti 6.3.2020 järjestetyssä ylimääräisessä yhtiökokouksessaan tehdä hakemuksen yrityksen saneerauksesta annetussa laissa tarkoitettun menettelyn aloittamisesta. Kannonkosken kunnanhallitus on hyväksynyt Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n saneerausmenettelyhakemuksen 20.4.2020 § 47. Pohjanmaan käräjäoikeus antoi päätöksen saneerausmenettelyn aloittamisesta 6.5.2020 (HS 20/10206) ja hyväksyi menettelyn käynnistämisen. Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n vuoden 2019 tilinpäätöksessä on esitetty mittava takausvastuun realisoituminen ja yhtiön pääoma on negatiivinen 24,6 milj. euroa. Kannonkosken kunnan omistamien osakkeiden arvo kuvaa omistajan osuutta yhtiön omasta pääomasta, joka Keski-Suomen Verkkoholding yhtiössä on negatiivinen.

Tilintarkastajien suosituksen mukaan osakkeiden kirjanpitoarvon tulisi kunnan taseessa olla 0 euroa yhtiön tilanteen huomioon ottaen. Alaskirjaaminen on linjassa takausvastuun realisoitumisen kanssa. Yrityksen ajaututtua saneeraustilanteeseen tulee kunnan näin purkaa taseomistuksestaan yhtiön osakkeiden arvo, joka Kannonkosken kunnassa on 608.503,20 euroa. Arvonalentumiskirjaus voidaan peruuttaa, jos se myöhemmin osoittautuu aiheettomaksi.

Kunnan kirjanpidosta säädetään kuntalain 112 §:ssä. Kuntalain lisäksi on noudatettava kirjanpitolakia ja kirjanpitolautakunnan kuntajaostolla on oikeus antaa ohjeita ja lausuntoja kuntalain tilinpäätöstä koskevien säännösten ja kirjanpitolain soveltamisesta. Yhtiöiden kirjanpidossa noudatetaan kirjanpitolakia. Kunnan viranhaltijoihin ja luottamushenkilöihin sovelletaan rikoslain 40 luvun virkarikoksia koskevaa sääntelyä. Lisäksi kirjanpitorikoksista säädetään lain 30 luvun 9, 9 a ja 10 §:ssä.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kirjaa alas Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n osakkeiden arvon yhteensä 608.503,20 euroa.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	PK MO	

SUOMENSELÄN 4H-YHDISTYKSEN TOIMINTA- JA TYÖLLISTÄMISAVUSTUKSET VUONNA 2021

Suomenselän 4H-yhdistys ry on kansainvälisesti, poliittisesti ja uskonnollisesti sitoutumaton sekä voittoa tavoittelematon yhdistys, jonka toiminnan fokus on avoimessa ja ennaltaehkäisevässä nuorisotyössä.

Yhdistys hakee Kannonkosken kunnalta 12 000 euron toiminta-avustusta vuodelle 2021. Lisäksi yhdistys hakee 10 000 euron avustusta nuorten kesätöiden organisoimiseksi sekä nuorten yrittäjyystoiminnan tukemiseen kesän 2021 aikana.

Kuluvana vuonna 2020 Kannonkosken kunta on tukenut yhdistystä 10 000 euron toiminta-avustuksella ja nuorten kesätyöllistämiseen osoitetulla 8 000 euron suuruisella avustuksella. Yhdistyksen toimittaman vuotta 2019 koskevan työllistämisyavustuksen käytön yhteenvedon perusteella todettiin, että myönnetty tuki ei riittänyt työllistämään kaikkia kesätyötä hakeneita nuoria, eivätkä kaikki duunileirille hakeneet nuoret mahtuneet mukaan, joten kunnanhallitus päätti lisätä kyseisen tuen määrää 1500 eurolla vuodelle 2020.

Kannonkosken kunnan talouden tasapainotussuunnitelman mukaisesti yhdistyksille myönnettäviä ei-lakisääteisiä avustuksia tullaan vähentämään vuoden 2021 talousarviossa.

Kokouksessa nähtävänä: Toiminta-avustuksen anomus, nuorten kesätyöllistämisen tukeminen sekä yhteenveto Kannonkosken kunnan työllistämisyavustusten käytöstä. Yhdistyksen toimintasuunnitelma 2020 sekä yhdistyksen toimintakertomus 2019.

KJ:N EHDOTUS:

1. Kunnanhallitus päättää myöntää Suomenselän 4H-yhdistys ry:lle toiminta-avustuksena 9 000 euroa.
2. Kunnanhallitus päättää myöntää Suomenselän 4H-yhdistys ry:lle nuorten kesätyöllistämisen avustuksena 7 000 euroa.

PÄÄTÖS:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen kohdat 1.-2.

LISÄMÄÄRÄRAHAN ESITYS TEOLLISUUSTILOJEN PALOTURVALLISUUSINVESTOINTEIHIN

Vuonna 2018 on käynnistetty teollisuustilojen paloturvallisuusinvestointien toteuttaminen, mitä on jatkettu vuoden 2019 aikana. Yhteisahontien teollisuushallin rakennettavan sprinklauksen kilpailutuksen jälkeen varmistui, ettei talousarvion 2019 investointimääräraha 200.000 euroa riittänyt investointeihin, sillä edullisin tarjous Yhteisahontien hallin sprinklauksesta oli 215.000 euroa. Lisäksi Mannilantien teollisuushallin sprinklaus edellytti erillisen sammutusvesisäiliön ja pumppaamon hankintaa, mistä oli tehty hankintapäätös vuonna 2018 (tekn.ltk. §40/2018) toteutuksen siirtyessä vuoteen 2019. Mannilantien teollisuushallin paloturvallisuusinvestoinnin loppuun saattamisen kustannukset koostuivat urakoitsijan antamasta kattohintaurakasta 58.520 euroa ja arviolta 12.000 euron tilaajan omista kustannuksista. Kunnanvaltuusto myönsi kokouksessaan 16.9.2019 lisämäärärahan 90.000 euroa Yhteisahontien teollisuustilojen paloturvallisuusinvestointeihin.

Mannilantien teollisuushallin pumppaamoja ja vesisäiliötä valmisteltiin eteenpäin, mutta yhteisesti hyväksytyä toteutusmallia tilaajan, vuokralaisen ja urakoitsijan välillä ei saatu muodostettua siten, että urakoitsija olisi sitoutunut aikaisemmin antamaansa kattohintaurakkaan. Yhteisahontien teollisuustilojen sprinklauksen KVR-urakasta allekirjoitettiin urakkasopimus valtuuston päätöksen saadessa lainvoiman, mutta urakoitsija oli oikeutettu lisäaikaan rakentamiselle sen aloituksen viivästyttä.

Yhteisahontien teollisuushallin paloturvallisuusinvestoinnin toteutus on nyt hyväksytysti loppuun saatettu urakkatarjouksen mukaisella urakkahinnalla. Työn toteutuksen venyessä vuoden 2020 puolelle maksuerätaulukon mukaisesti merkittävä osa urakan maksueristä on maksettu vuoden 2020 puolella. Vuoden 2019 investointimäärärahasta käytettiin 97.270,50 euroa vuonna 2019 ja urakkahinnasta 120.400 euroa on maksettu vuoden 2020 puolella. Investointimäärärahat ovat talousarviovuosittain sitovia ja maksuerien maksun tapahduttua vuoden 2020 puolella, edellyttää se lisämäärärahan hakemista talousarvion 2020 investointiosaan.

Mannilantien sprinklauksen loppuun saattaminen edellyttää uutta toteutusmallia sekä hankintamenettelyä. Mannilantien sprinklauksen vedentarpeen turvaamiseen tulisi edelleen varata 69.600 euroa uuden hankintamenettelyn toteuttamiselle.

KUNNANINSINÖÖRIN ESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus esittäisi kunnanvaltuustolle paloturvallisuusinvestointien loppuun saattamiseksi edelleen varattavaksi 190.000 euron lisämäärärahan vuodelle 2020.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	RK NE	

Khall § 124 Mannilantien sprinklauksen käyttöön ottaminen ei mahdollistu selvitettyillä vedenottamoiden muutosratkaisuilla toivotussa aikataulussa ja näin ollen Mannilantien teollisuushallin sprinklauksen loppuun saattaminen on tarkoituksenmukaista toteuttaa erillisellä sammutusvesisäiliöllä ja pumppaamalla.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että paloturvallisuusinvestointeihin varataan investointiohjelmaan 190.000 euron lisämääräraha vuodelle 2020.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	RK MO	

KIINTEISTÖN OSTOTARJOUS KOHTEESTA LÄMPÖLÄ

Helppo Lämpö Oy on tehnyt ostotarjouksen Kannonkosken kunnan Pudasjärven kylässä sijaitsevasta kohteesta Lämpölä (2:764 korttelissa 138, tontti 5). Alueella on vahvistettu asemakaavamuutos 13.6.2011 ja poikkeamislupa asemakaavassa 10.10.2011.

Kohteen pinta-ala on 3300 m² ja käyttötarkoitus on energiantuotannon tontti. Kannonkosken kunta on vuokrannut Helppo Lämpö Oy:lle kyseisen kohteen 1.6.2006 solmitulla vuokrasopimuksella ja sitä täydentävällä 18.11.2011 solmitulla vuokrasopimuksella 15 vuoden vuokra-ajaksi. Vuokrahinta on 100 euroa / vuosi. Vuokrasopimus päättyy 18.11.2026.

Helppo Lämpö Oy tarjoaa kyseisestä kiinteistöstä viidentoistatuhannen (15.000) euron kauppahintaa.

Lähtökohtaisesti kunnan tulisi myydä omaisuuttaan käypään hintaan. Ostotarjouksessa kauppasummaksi on esitetty 15.000 euron kauppahintaa, mistä muodostuu 3300 m² määrälalle 4,55 €/m² yksikköhinta. Tarjottu yksikköhinta vastaa useampien vuosien kauppatilastojen mukaista rakentamattomien rantarakennuspaikkojen hintatasoja, jotka ovat vaihdelleet 3-5 €/m² tasolla Kannonkosken alueella. Tarjotun hinnan ei voida näin ollen katsoa olevan käypää hintaa alhaisempi ja erilliselle arvonmääritykselle ei katsota olevan tarvetta.

Liitteenä vuokrasopimus 18.11.2011 ja karttakuva tontista (liite 1/2.11.2020).

Oheisaineistona Helppo Lämpö Oy:n ostotarjous 9.10.2020.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus hyväksyy Helppo Lämpö Oy:n ostotarjouksen kyseisellä viidentoistatuhannen (15.000) euron kauppahinnalla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että hallituksen puheenjohtaja Asko Hänninen ilmoitti esteellisyydestä asian käsittelyssä ja puheenjohtajana toimi hallituksen varapuheenjohtaja Mauno Autio.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	RK MO	

TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄYTYMINEN VUODELLE 2021

Kunnan tulot koostuvat kunnallisverosta, yhteisöveron osuudesta sekä kiinteistöverosta. Kuntalain 111 §:n mukaan valtuusto on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista. Vuoden 2020 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2020.

Suomen kuntien painottamaton keskimääräinen tuloveroprosentti vuonna 2020 on 20,92 prosenttia ja Keski-Suomen kunnissa 21,21 prosenttia. Korkein tuloveroprosentti koko maan kunnissa on 23,50 prosenttia ja alhaisin 16,50 prosenttia.

Kannonkosken verotulokehitys ja ennuste nykyisillä veroprosenteilla on seuraava:

Verot (x1000€)	Tilinpäätös 2017	Tilinpäätös 2018	Tilinpäätös 2019	Tilinpäätösennuste 2020	Talousarvioennuste 2021
Kunnallisvero	3216	3040	3218	3127	3176
Yhteisövero	570	570	634	707	839
Kiinteistövero	443	440	452	446	446
Yhteensä	4229	4050	4304	4280	4461
Muutos %	+0,6	-4,2	+6,3	-0,6	+4,2

Kannonkosken kunnan vuoden 2021 tuloverokertymä nykyisellä veroprosentilla (21 %) tulisi olemaan 3.176.000 euroa (TPE 2020 / 3.127.000 euroa). Yhteisöveron osalta vuoden 2021 ennusteen arvioidaan olevan 839.000 euroa. Efekttiivinen kunnallisveroaste Kannonkoskella on kuluvana vuonna 12,44 % ja ennusteen mukaan 12,36 % vuonna 2021.

Vuoden 2021 talousarvion valmistelu perustuu kunnanvaltuuston 1.6.2020 tekemään talouden tasapainotussuunnitelman mukaiseen kunnallisveron 0,50 prosenttiyksikön korotuksen mukaiseen verotuloarvioon. Veroennustekehikon (10/2020) perusteella arvioitu verotulonlisäys olisi noin 85 000 euroa vuonna 2021.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,50.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	RK MO	

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Veroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Verovelvollinen on kiinteistön omistaja, joka omistaa kiinteistön verovuoden alussa.

Kunnan tulee ilmoittaa tulevat kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2020.

Kiinteistöverotusta on tulevaisuudessa tarkoitus uudistaa siten, että verotusarvot vastaisivat paremmin alueen hintatasoa ja rakentamiskustannuksia. Uudistuksen tavoitteena on luoda selkeä, ymmärrettävä ja yksinkertainen arvostamisjärjestelmä rakennuksille ja maapohjalle, ja sen on tarkoitus tulla voimaan vuoden 2023 verotuksessa.

Kiinteistöveroprosentin vaihteluvälit määräytyvät eduskunnan päätösten perusteella seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti (mm. maapohja, tuotantorakennukset)	0,93 - 2,00	%
- pääasiassa vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti	0,41 - 1,00	%
- muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93 - 2,00	%

Muiden asuinrakennusten veroprosentin osalta kunnanvaltuusto määrää erikseen veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin kiinteistöverolaissa tarkoitettuun vakituisen asumiseen. Veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

Kiinteistöveroprosentti voidaan erikseen päättää lisäksi:

- voimalaitosrakennuksille ja –rakennelmille enimmäismäärä 3,10 %.
- kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen kiinteistöverolaissa tarkoitettua rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 % ja enintään 6,00 %. Ellei muuta erikseen päätetä, veroprosenttina sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. Korkeampi veroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	PK	
	MO	

Vuonna 2020 kiinteistöveroprosentit ovat:

- yleinen 0,95
- vakituiset asuinrakennukset 0,50
- muut asuinrakennukset 1,10
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00
- voimalaitosrakennukset 3,10
- rakentamaton rakennuspaikka ei määrätty erikseen, vaan sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla kiinteistöverokertymä vuonna 2021 veroenustekehikon 10/2020 mukaan arvioidaan olevan yhteensä 446 000 euroa.

Kannonkoskelle mahdollisesti tulevaisuudessa rakennettavien tuulivoimapuistojen vuoksi rakennuksille ja rakennelmille, jotka kuuluvat voimalaitokseen tulisi määrätä erikseen veroprosentti, joka voi olla enintään 3,10.

Kannonkosken kiinteistöveroprosentit ovat maakunnan kuntien vertailussa maltillista tasoa. Nimellisteholtaan enintään 10 megavolttiampeerin voimalaitosten kiinteistöverotus määräytyy kunnassa vahvistetun yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti (kiinteistöverolaki 14§).

Kannonkosken kunnanvaltuusto hyväksyi kunnan talouden tasapainotussuunnitelman 1.6.2020. Suunnitelman mukaisesti kunnan kiinteistöverotuloja hyväksyttiin korotettavaksi muiden asuinrakennusten kohdalla 0,50 %, jolloin veronousisi 1,10 %:sta 1,60 %:iin ja kiinteistöverotuloja kertyisi enemmän, arviolta 69 000 euroa / vuosi.

Muutetulla kiinteistöveroprosentilla kiinteistöverokertymä vuonna 2021 veroenustekehikon 10/2020 mukaan arvioidaan olevan yhteensä 515 000 euroa.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka ei määrätty erikseen, vaan sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNNANTALON KIINNIPITOAJAT VUODENVAIHTEN AIKANA

Kunnantalolla on keskusteltu yhteisessä toimistopalaverissa vuodenvaihteen kiinnipitoajasta ja päädytty esittämään ajankohdaksi 21.12.2020 – 3.1.2021. Henkilökunta keskittää em. ajankohtaan vuosilomia sekä lisä/ylityövapaita. Asista tiedotetaan mm. Kannonkoskisessa ja nettisivuilla.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää, että kunnantalo pidetään suljettuna 21.12.2020 – 3.1.2021 välisenä aikana. Henkilökunnan vuosilomat tai lisä/ylityövapaat keski-
tetään em. ajoille.

PÄÄTÖS:

hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	PK MO	

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET / LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 13.10.2020 – 2.11.2020 ovat kokouksessa nähtävänä.

Lautakuntien/johtokunnan pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 27.10.2020 (yleisesti nähtävillä 2.11.2020)
- Piispalan johtokunta 9.10.2020

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 138 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ja lautakuntien pöytäkirjat tiedoksi eikä käytä niihin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	PK MO	

TIEDOKSI ASIAT

1. Keski-Suomen liitto
 - Maakuntahallituksen pöytäkirja 23.10.2020
2. Keski-Suomen sairaanhoitopiirin ky
 - Valtuuston pöytäkirja 9.10.2020
3. Keski-Suomen pelastuslaitos
 - Johtokunnan pöytäkirja 27.10.2020
4. SoTe kuntayhtymä
 - Yhtymähallituksen pöytäkirja 22.10.2020
5. Aluehallintovirasto
 - Oppilasesityspyyntö Keski-Suomen alueelliselle maanpuolustuskurssille nro LSSAVI 27/2021
6. Jyväskylän kaupunki
 - Matkailun vastuullisuus näkyväksi Keski-Suomessa -hankesopimus
7. Luottamushenkilön käsikirja 2021
8. Kunnanjohtajan talouden ja toiminnan katsaus

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että seuraavaan hallituksen kokoukseen kutsutaan kuultavaksi Keski-Suomen sairaanhoitopiirin yhtymävaltuuston Kannonkosken edustaja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

PK
MO

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

KANNONKOSKEN KUNTA

KUNNANHALLITUS

2.11.2020

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 119, 120, 121, 124, 126, 127, 128, 129, 130

Seuraaviin päätöksiin voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus alla olevassa oikaisuvaatimusohjeessa mainitulla tavalla.

Pykälät: 122, 123, 125

HallintolainkäyttöL 3 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kannonkosken kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on:

Kannonkosken kunnanhallitus

Järvitie 1, 43300 Kannonkoski

Email kunta@kannonkoski.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9 – 15

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. **Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.** Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Pykälät:

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tavallinen tiedoksianto: Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Todisteellinen tiedoksianto: Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Pykälät:

Valitusviranomainen (kunnallisvalitus, hallintovalitus)
Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 HÄMEENLINNA
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksi 029 56 42269, Vaihde 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksuissa (1455/2015) säädetään. (Huom. Oikeusministeriön asetusten 1383/2018 ja 1385/2018 mukaiset muutokset)

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kannonkosken kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnantalolla sekä kunnan nettisivuille
9.11.2020

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty xx.xx.2020

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty xx.xx.2020