

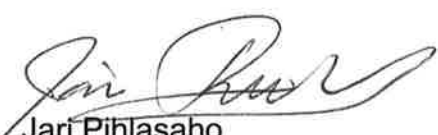




|  |  |
|--|--|
| KOKOUSAIKA   | 18.2.2019 klo 18.00 - 20.12  |
| KOKOUSPAIKKA   | kunnantalon kokoushuone  |
| SAAPUVILLA OLLEET<br>JÄSENET<br>Merkintä puheenjohtajasta  | Autio Mauno<br>Hänninen Asko, pj.<br>Oinonen Mirka Nieminen Eevi<br>Pihlasaho Jari<br>Poikonen Anu<br>Poikonen Irene<br>Vesterinen Reijo   |
| MUUT SAAPUVILLA<br>OLLEET<br>Läsnäolon peruste   | Saari Kirsi, valt. pj.<br>Villman Sanna, valt. I vpj.<br>Huurtola Pertti, valt. II vpj.<br>Vehkaoja Markku, kunnanjohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä<br>Manni Jarno, kunnansihteeri-sivistysjohtaja<br>Hietaharju Kari, Piispalan johtaja, § 15<br>Marttinen Teemu, kunnaninsinööri, §:t 15 - 20 |
| LAILLISUUS JA<br>PÄÄTÖSVALTAISUUS  | Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.   |
| ASIAT  | 15 - 24  |
| PÖYTÄKIRJAN<br>TARKASTUSTAPA<br>Tarkastuspaikka ja -aika<br>sekä tarkastajien valinta.   | Pihlasaho Jari<br>Poikonen Anu   |
| PÖYTÄKIRJAN<br>ALLEKIRJOITUS<br>JA VARMENNUS   | Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä<br><br>Asko Hänninen <br>Markku Vehkaoja   |
| PÖYTÄKIRJAN<br>TARKASTUS<br>Pöytäkirja on tarkastettu<br>ja todettu kokouksen kulun<br>mukaiseksi. Pöytäkirjan<br>käsittelylehdet on samalla<br>varustettu nimikirjaimillamme. | Tarkastusaika<br>Kannonkoski 22.2.2019<br>Allekirjoitukset<br><br>Jari Pihlasaho <br>Anu Poikonen                            |
| PÖYTÄKIRJA ON<br>PIDETTY YLEISESTI<br>NÄHTÄVÄNÄ  | Paikka ja pvm<br>Kannonkoski 25.2.2019<br>Virka-asema Allekirjoitus<br>toimistosihtööri <br>Anneli Paananen   |

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Kokousaika</b>                | 18.2.2019 klo 18.00   |
| <b>Kokouspaikka</b>              | kunnantalon kokoushuone   |
| <b>Käsiteltävät asiat</b>        |   |
| 15                               | Liikelaitoksen johtajan katsaus   |
| 16                               | Kunnanvaltuuston 11.2.2019 pitämän kokouksen laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus                                       |
| 17 1                             | Kunnan vuokra-asuntojen vesimaksujen korottaminen   |
| 18                               | Mäntykodin palvelutalon saneerauksen taloudellinen loppuselvitys  |
| 19                               | Teknisen työn ja teollisuustilan rakentamisen taloudellinen loppuselvitys   |
| 20                               | Heikintien kunnallistekniikan rakentamisen kilpailuttaminen   |
| 21                               | Kunnan edustajan esteellisyys ja uuden valitseminen 4H-yhdistyksen vuosikokouksiin v. 2017 - 2019                         |
| 22                               | Kunnantalon kiinnipitoajat kesäkaudella 2019  |
| 23                               | Viranhaltijapäätökset / lautakuntien pöytäkirjat  |
| 24                               | Tiedoksi asiat  |
| <b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b> | Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä |
| <b>Puheenjohtaja</b>             |   |
| <b>Ilmoitusmenettely</b>         | Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle<br><br>Ilmoitustaulunhoitaja                        |

## LIIKELAITOKSEN JOHTAJAN KATSAUS

Kannonkosken kunnan omistaman liikelaitos Piispalan johtaja ja samalla Piispalan kokous- ja hyvinvointipalvelut Oy:n toimitusjohtaja Kari Hietaharju on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen kuultavaksi muun muassa Piispalan ja osakeyhtiön menneen vuoden 2018 toiminnan ja talouden tilanteesta sekä alkaneeen vuoden 2019 näkymistä.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kuulee katsauksen ja käy siitä tarvittavan keskustelun.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

AP

JP

## KUNNANVALTUUSTON 11.2.2019 PITÄMÄN KOKOUKSEN LAILLISUUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on valtuuston päätösten laillisuuden valvonta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuustossa 11.2.2019 käsitellyt asiat:

- Aluearkkitehtipalvelujen hankinta Kannonkosken kunnalle Saarijärven kaupungilta
- Valtuustoaloitteet vuonna 2018

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 11.2.2019 kokouksessa tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            | AP<br>JP |           |

## KUNNAN VUOKRA-ASUNTOJEN VESIMAKSUJEN KOROTTAMINEN

Tekninen lautakunta on päättänyt vesi- ja viemärlaitoksen taksoista kokoukseen 4.10.2018 § 32. Taksat ovat tulleet voimaan 1.1.2019.

Taksojen korotus tulee tasapuolisuuden vuoksi huomioida myös kunnan vuokra-asunnoissa. Kaikissa asuinnoissa ei ole vesimittaria, ja näissä asunnoissa vesimaksua peritään €/henkilö/kk periaatteella. Osa kunnan rivitaloista on vesiosuuskuntien asiakkaina, lisäksi As Oy Kuusirinteen jätevedet ohjataan loka-autolla jätevedenpuhdistamolle.

Liite 4: vesimaksut 1.4.2019.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy vesimaksuihin tehdyt tarkistukset ja esittää kunnanhallitukselle liitteen mukaisten vesimaksujen käyttöönottoa 1.4.2019 alkaen.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall § 17 Liitteenä kunnan vuokra-asuntojen vesimaksut 1.4.2019 alkaen (liite 1/18.2.2019).

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan vuokra-asuntojen vesimaksut liitteen mukaisesti 1.4.2019 alkaen.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

## MÄNTYKODIN PALVELUTALON SANEERAUKSEN TALOUDELLINEN LOPPUSelvitys

Mäntykodin palvelutalon saneeraus on valmistunut ja se on otettu käyttöön van-  
husten tuetun asumisen yksikkönä. Vuokralaisena tiloissa toimii perusturvaliike-  
laitos Saarikan vanhustyön yksikkö. Rakennusurakan taloudellinen loppuselvitys on pidetty 2.10.2018.

Mäntykodin päivitetty hankesuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuuston ko-  
kouksessa 24.4.2017 § 3. Päätöksellään valtuusto hyväksyi Mäntykodin päära-  
kennuksen sisäilmakorjaus- sekä perusparannushankkeen toteuttamisen vuo-  
sien 2017–2018 aikana investointiohjelmassa kustannusarviolla 2 000 000 €  
(alv 0 %).

Kannonkosken kunta pyysi rahoitustarjouksen Kuntarahoitus Oyj:ltä leasing-pe-  
rusteisesta rahoituksesta (sale and lease back) Mäntykodin saneeraukseen yh-  
teensä 2 000 000 € euroa. Leasing ei sido kunnan pääomia omistamiseen. Lea-  
sing-ajan päätyttyä rakennus on lunastettava ns. jäännösarvostaan. Leasing-  
kaudella maksetaan leasing-maksua, joka sisältää sekä koron että pääoman ly-  
hennyksen.

Kunnanhallitus päätti 11.9.2017 § 148 toteuttaa Mäntykodin saneerauksen Kun-  
tarahoitus Oyj:n leasing-rahoituksella, jossa jäännösarvo on 33 % ja laina-aika  
20 vuotta.

Kuntarahoitus Oyj:n lopulliseksi leasing-rahoituksen hankintahinnaksi muodos-  
tui 2 197 276,73 € (alv 0 %). Hankintahinta jakautuu tasearvon lunastukseen  
317 725,30 € (alv 0 %) ja peruskorjauksen ja laajennuksen rakennushintaan  
1 879 551,43 € (alv 0 %).

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy taloudellisen loppuselvityksen ja esittää sen kun-  
nanhallitukselle tiedoksi ja edelleen valtuustolle tiedoksi saatettavaksi.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

### Khall § 18 KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja esittää sen  
edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi annetuksi.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            | AP<br>JD |           |

## TEKNISEN TYÖN JA TEOLLISUUSTILAN RAKENTAMISEN TALOUDELLINEN LOPPUSELVITYS

Teknisen työn ja teollisuustilan rakennushanke on valmistunut ja se on otettu käyttöön niin opetustilojen, kuin yritystilankin osalta. Rakennusurakan vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvitys on pidetty 15.6.2018.

Teknisen työn ja teollisuustilan suunnitelmat, tarjouspyyntömateriaalin lisäkirje sekä rakennusosa-arvio on hyväksytty teknisen lautakunnan kokouksessa 2.5.2017 § 16 ja kunnanhallituksessa 8.5.2017 § 51. Uudisrakennuksen suunniteltu laajuus oli 1122,0 kerrosalaneliömetriä ja tarkennettu kustannusarvio on noin 1 460 000 € (alv 0 %).

Kannonkosken kunta pyysi rahoitustarjouksen Kuntarahoitus Oyj:ltä leasing-perusteisesta rahoituksesta teknisen työn tilaan ja teollisuustiloihin yhteensä 1 560 000 € euroa. Leasing-ajan päätyttyä rakennus on lunastettava ns. jäännösarvostaan. Leasing-kaudella maksetaan leasing-maksua, joka sisältää sekä koron että pääoman lyhennyksen.

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 21.8.2017 § 46 teknisen työn ja teollisuustilan rakentamisen rahoituksen Kuntarahoitus Oyj:n leasing-rahoituksen periaatteella.

Kunnanhallitus päätti 11.9.2017 § 149 toteuttaa teknisen työn ja teollisuustilan rakentamisen Kuntarahoitus Oyj:n leasing-rahoituksella, jossa jäännösarvo on 33 % ja laina-aika 20 vuotta. Kuntarahoitus Oyj:n lopulliseksi leasing-rahoituksen hankintahinnaksi muodostui 1 560 947,77 € (alv 0 %).

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy taloudellisen loppuselvityksen ja esittää sen kunnanhallitukselle tiedoksi ja edelleen valtuustolle tiedoksi saatettavaksi.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

### Khall § 19 KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi annetuksi.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            | AP<br>JP |           |

## HEIKINTIEN KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMISEN KILPAILUTTAMINEN

Kannonkosken kunta oli vuoden 2018 talousarvion investointiosassa hyväksynyt Lahdentauksen kaavoitettujen alueiden kunnallistekniikan rakentamiseen 300 000 €. Kunnallistekniikan suunnittelu on kilpailutettu keväällä 2018 ja kunnallistekniikan suunnittelun toteutti Aluetaito Oy. Suunnitelmista saatiin kustannusarvio kahdelle toteutusvaihtoehdolle: asfaltoidulle kadulle sekä murskepin-taiselle kadulle. Valmistelua jatkettiin siten, että tarjouspyynnöt teetätettiin sora-pintaiselle versiolle. Urakasta irrotettiin katuvalojen rakentaminen siten, että urakkaan kuului vain valaisinkaapelien maahan asentaminen sekä pylväiden perustukset.

Kannonkosken kunta lähetti tarjouspyynnön Heikintien katurakentamisesta vii-delle alueella toimivalle yritykselle kesällä 2018, mutta sai määräaikaan men-nessä vain yhden tarjouksen. Kunta oli tarjouspyynnössä pidättänyt itsellään oi-keuden tarjousten vapaaseen vertailuun ja kaikkien tarjousten hylkäämiseen. Tekninen lautakunta hylkäsi saadun tarjouksen ja keskeytti hankinnan, sillä kil-pailua ei päässyt syntyämään ja saatu tarjous ylitti budjetin.

Heikintien kunnallistekniikan rakentamisen suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakir-jat on läpikäyty etsien mahdollisia muutoksia, joilla olisi mahdollista saavuttaa säästöjä ja ennen kaikkea edistää seutukunnan yrittäjien mahdollisuutta ja ha-lukkuutta laskea ja antaa tarjous urakasta.

Tarjouskilpailu toteutettaisiin kansallisen kynnyksarvon ylittävänä HILMA-kilpailu-tuksena ja kunta tilaajana pidättäisi itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset ilman, että urakoitsijat olisivat oikeutettuja perimään tarjouksen tekemisestä ai-heutuneita kuluja.

Mahdollinen investointipäätös käsitellään erillisenä päätösasiana saatujen tar-joushintojen perusteella.

### KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnaninsinöörin toteuttamaan Heikintien kunnallis-tekniikan urakkakilpailutuksen aikaisemmasta tarjouspyynnöstä poiketen siten, että urakkalaskentaa saadaan helpotettua.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            | AP<br>JP |           |



---

## KUNNAN EDUSTAJAN ESTEELLISYYS JA UUDEN VALITSEMINEN 4H-YHDISTYKSEN VUOSIKOKOUKSIIN V. 2017 - 2019

Kunnanhallitus nimesi kokouksessaan 19.6.2017 4H-yhdistyksen vuosikokousedustajaksi Anu Poikosen ja varaedustajaksi Mirka Oinosen toimikaudeksi 2017 - 2019.

Anu Poikonen on tullut valituksi 4H-yhdistyksen hallituksen jäseneksi ja on täten ilmoittanut esteellisyydestään toimia kunnan valitsemana vuosikokousedustajana.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus valitsee kunnan 4H-yhdistyksen vuosikokousedustajan Anu Poikosen tilalle. Esitys annetaan kokouksessa.

### PÄÄTÖS:

Kunnanhallitus valitsi 4H-yhdistyksen vuosikokousedustajaksi Anu Poikosen tilalle Reijo Vesterisen.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

AP  
JD

## KUNNANTALON KIINNIPITOAJAT KESÄKAUDELLA 2019

Kunnantalo on useina kesäkausina pidetty suljettuna heinäkuussa 3-4 viikon ajan ja henkilökunnan kesälomat on keskitetty tälle ajalle. Tulevan kesän kiinnipitoajaksi esitetään 1.7. – 28.7.2019 välistä neljän viikon jaksoa, johon henkilökunnan vuosilomat keskitetään.

Lisäksi helatorstain jälkeistä perjantaita 31.5.2019 esitetään myös kiinnipitopäiväksi.

Maaseutuasiamies ja rakennustarkastaja ilmoittavat omista palveluajoistaan kesäkaudella erikseen. Kesäajan sulkuajoista tiedotetaan mm. Kannonkoskisessa.

Kunnantalon virallinen ilmoitustaulu sijaitsee pääoven vieressä ulkona siten, että siihen on pääsy myös silloin, kun kunnantalo on suljettu.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää, että kunnantalo pidetään suljettuna perjantaina 31.5.2019 sekä 1.7. – 28.7.2019 välisenä aikana. Henkilökunnan vuosilomat keskitetään em. ajalle ja tarvittavat päivystykset ja tiedotus järjestetään.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

AP  
JD

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET / LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 5.2. – 18.2.2019 ovat kokouksessa nähtävänä.

Lautakuntien/johtokunnan pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 7.2.2019 (yleisesti nähtävillä 13.2.2019)

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 138 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**KJ:N EHDOTUS:**

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ja lautakuntien pöytäkirjat tiedoksi eikä käytä niihin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

**PÄÄTÖS:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

AP  
JP

## TIEDOKSI ASIAT

1. Keski-Suomen liitto
  - Maakuntahallituksen pöytäkirja 25.1.2019
2. Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky
  - Hallituksen pöytäkirja 31.1.2019
3. Kunnanjohtajan talouden ja toiminnan katsaus

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

AP  
JA