






KOKOUSPÖYTÄKIRJA

KOKOUSAIKA	16.05.2019 klo 18:08 - 19.12	
KOKOUSPAIKKA	Kannonkosken koulu, kotitalousluokka	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno Hakkarainen Reijo Leppänen Sari Nieminen Eevi Pihlasaho Jari Poikonen Irene Seppälä Arto, pj.	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Teemu Marttinen Asko Hänninen Markku Vehkaoja	Kunnaninsinööri Hallituksen pj. Kunnanjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT	§ 17 - 20	Liitteet 14 - 15
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Leppänen Sari	Nieminen Eevi
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Arto Seppälä	Pöytäkirjanpitäjä  Teemu Marttinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoskella 16.5.2019 Allekirjoitukset  Leppänen Sari	 Nieminen Eevi
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Teknisessä toimistossa 22.05.2018 klo 9-15 toimistosihteeri	Allekirjoitus  Senja Jormakka

## KOKOUSKUTSU

<b>Kokousaika</b>	<b>Torstaina 16.05.2019 klo 18.00</b>
<b>Kokouspaikka</b>	Kannonkosken koulu
<b>Käsiteltävät asiat</b>	
§ 17	Heikintien kunnallistekniikan rakentaminen
§ 18	Koulun lämpimän käyttövesiputkiston saneeraus
§ 19	Koulun ilmalämpöpumppujen hankinta
§ 20	Tiedoksi 1. Teknisen toimialan tilannekatsaus 2. Viranhaltijapäätökset 3. Öijänniemen asemakaavan muistutus ja lausunto 4. Lähiliikuntapaikan valtionavustuspäätös 5. Lautakunnalle tiedoksi saatetut kunnanhallituksen kokouksen päätökset
<b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b>	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä 22.05.2019
<b>Puheenjohtaja</b>	Arto Seppälä
<b>Ilmoitusmenettely</b>	

## HEIKINTIEN KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN

Tek.ltk. Kannonkosken kunta on vuoden 2018 talousarvion investointiosassa hyväksy-  
§ 15 nyt Lahdentauksen kaavoitettujen alueiden kunnallistekniikan rakentamiseen  
liite 11 300 000€

Kannonkosken kunta on kilpailuttanut keväällä 2018 alueen kunnallistekniikan suunnittelun kaavoittamalleen alueelle, ja valinnut kunnallistekniikan suunniteluun halvimman tarjouksen tehneen Aluetaito Oy:n (viranhaltijapäätös 2.5.2018 §4, hyväksytty tarjous 4500€ / alv 0%).

Suunnitelmista saatiin kaksi kustannusarviota: asfaltoidulle sekä murskeella rakennettavana vaihtoehtona. Valmistelua jatkettiin siten että tarjouspyynnöt teetettiin murskeettomalle versiolle.

Lisäksi urakasta irroitettiin katuvalojen rakentaminen, urakkaan kuuluu vain valaisinkaapelien maahan asentaminen sekä pylväiden perustukset. Perusteluna tähän on Kytötien ja kujatien katuvalojen asennus, joka on järkevä tehdä kokonaisuutena, koska kujatietä ja kytötietä ohjaa sama ohjainkeskus, ja on järkevää toteuttaa kerrasta katuvalaisu yhtenä hankkeena mahdollisesti vielä syksyn 2018 aikana. Kujatiestä ja Kytötiestä on olemassa valmis katuvalaisu-suunnitelma, Heikintien katuvalaisu-suunnitelma on tehty niin että se on yhteensopiva kytötien suunnitelman kanssa, niin että Heikintie liitetään samaan katuvalokeskukseen.

Heikintien kunnallistekniikan suunnitelmat eivät pidä sisällään viemäripumppaamoita, vaan kaikki kunnallistekniikka pystytään toteuttamaan viettoviemäreillä. Tämän johdosta kunta säästää kunnallistekniikan rakentamis- ja ylläpitokustannuksissa merkittävästi. Vesi- ja viemäri liittymä kytketään suunnitelmien mukaan kiinteistön hangasranta 1:822 sijaitseviin liityntäpisteisiin. Hangasranta 1:822 sijaitsee asemakaavan mukaisella yhteisalueella (VL).

Kannonkosken kunta on lähettänyt tarjouspyynnön Heikintien katurakentamisesta viidelle alueella toimivalle yritykselle, joilla on vastaavanlaisista hankkeista kokemusta ja referenssejä: Keski-Suomen Kuljetus Oy, Kivijärven Maanrakennus Oy, Kannonkosken Maanrakennus Oy, Kuljetus Villman Oy sekä Infраниö Oy. Hankinta alittaa kansallisen kynnysarvon hankintalain 25§ mukaisesti, jolloin hankkeeseen sovelletaan Kannonkosken kunnan hankintaohjetta, eikä hanketta tarvitse kilpailuttaa HILMA-kilpailutuksena.

Kannonkosken kunta on tarjouspyynnössä pidättänyt itsellään oikeuden tarjousten vapaaseen vertailuun ja kaikkien tarjousten hylkäämiseen, ilman että urakoitsija on oikeutettu perimään tarjouksen tekemisestä aiheutuneita kuluja.

Tarjousten viimeinen jättöaika on 27.6.2018 klo 12.00.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto

Heikintien kunnallistekniikan suunnitelma nähtävillä kokouksessa.

Liitteet:

Liite 11: Tarjosten avauspöytäkirja

#### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Kunnaninsinööri antaa päätösesityksen kokouksessa.

#### KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS KOKOUKSESSA:

Tekninen lautakunta hylkää tarjouksen ja keskeyttää hankinnan.

Perustelut:

1. Kannonkosken kunta on saanut vain yhden tarjouksen, eikä näin ollen kilpailua ole päässyt syntymään. Vain yhden tarjouksen saaminen on riittävä hylkäysperuste.
2. Tarjous ylittää budjetin, joka on myös peruste tarjouksen hylkäämiselle.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall.  
§ 20

Kannonkosken kunta oli vuoden 2018 talousarvion investointiosassa hyväksynyt Lahdentauksen kaavoitettujen alueiden kunnallistekniikan rakentamiseen 300 000 €. Kunnallistekniikan suunnittelu on kilpailutettu keväällä 2018 ja kunnallistekniikan suunnittelun toteutti Aluetaito Oy. Suunnitelmista saatiin kustannusarvio kahdelle toteutusvaihtoehdolle: asfaltoidulle kadulle sekä murskepin-taiselle kadulle. Valmistelua jatkettiin siten, että tarjouspyynnöt teetätettiin sora-pintaiselle versiolle. Urakasta irrotettiin katuvalojen rakentaminen siten, että urakkaan kuului vain valaisinkaapeliin maahan asentaminen sekä pylväiden perustukset.

Kannonkosken kunta lähetti tarjouspyynnön Heikintien katurakentamisesta vii-delle alueella toimivalle yritykselle kesällä 2018, mutta sai määräaikaan men-nessä vain yhden tarjouksen. Kunta oli tarjouspyynnössä pidättänyt itsellään oi-keuden tarjosten vapaaseen vertailuun ja kaikkien tarjosten hylkäämiseen. Tekninen lautakunta hylkäsi saadun tarjouksen ja keskeytti hankinnan, sillä kil-pailua ei päässyt syntymään ja saatu tarjous ylitti budjetin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto

Heikintien kunnallistekniikan rakentamisen suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat on läpikäyty etsien mahdollisia muutoksia, joilla olisi mahdollista saavuttaa säästöjä ja ennen kaikkea edistää seutukunnan yrittäjien mahdollisuutta ja halukkuutta laskea ja antaa tarjous urakasta.

Tarjouskilpailu toteutettaisiin kansallisen kynnysarvon ylittävänä HILMA-kilpailutuksena ja kunta tilaajana pidättäisi itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset ilman, että urakoitsijat olisivat oikeutettuja perimään tarjouksen tekemisestä aiheutuneita kuluja.

Mahdollinen investointipäätös käsitellään erillisenä päätösasiana saatujen tarjoushintojen perusteella.

#### KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnaninsinöörin toteuttamaan Heikintien kunnallistekniikan urakkakilpailutuksen aikaisemmasta tarjouspyynnöstä poiketen siten, että urakkalaskentaa saadaan helpotettua.

#### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tek.ltk.  
§ 17

Heikintien kunnallistekniikan rakentamisen suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat on läpikäyty etsien mahdollisia muutoksia, joilla saavutettaisiin säästöjä ja ennen kaikkea edistettäisiin yrittäjien mahdollisuutta ja halukkuutta antaa tarjous urakasta.

Tekninen toimi on kilpailuttanut Heikintien katu- ja kunnallistekniset rakennustyöt. Hankinta on kilpailutettu julkisten hankintojen HILMA-palvelussa. Hankinnan hinta-arvio ei ylitä kansallista raja-arvoa. Tarjoukset on pyydetty antamaan 15.05.2019 klo 12.00 mennessä.

Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

#### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Kunnaninsinööri antaa päätösesityksen kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto

---

## KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS KOKOUKSESSA:

Tekninen toimi on saanut määräaikaan mennessä (15.5.2019 klo 12.00) kaksi urakkatarjousta. Tarjouksen jättivät Infraneliö Oy ja Heavy-Trans Oy. Tarjouskilpailun voitti Heavy-Trans Oy.

Tarjousten avauspöytäkirja, liite 14

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä Heavy-Trans Oy:n urakkatarjouksen ehdollisena ehdolla, että valtuusto päättää myöntää hankkeelle lisämäärärahan.
2. Esittää kunnanhallitukselle esitettäväksi edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahaa vuoden 2019 talousarvion investointiosaan. Esitetty lisämääräraha Heikintien katu- ja kunnallistekniseen rakennusurakkaan 220.000 €.

**PÄÄTÖS:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

EN

SL

Hallitus

Valtuusto

## KOULUN LÄMPIMÄN KÄYTTÖVESIPUTKISTON SANEERAUS

Kannonkosken koulu on valmistunut vuonna 2012, mutta lämpimän käyttöveden putkistossa on havaittu vuoto-ongelmia erityisesti liitosten (liittimien) kohdalla. Vuoto-ongelmien syyksi on todettu säädinlaitteen vika, mikä mahdollisti liian kuumman veden pääsyn lämpimään käyttövesiputkistoon.

Koulun lämpimän käyttövesiputkiston uusimistyöt on mahdollista aikataulullisesti toteuttaa vain kesäloman aikana. Talousarvion 2019 investointiosaan on varattu 65.000 € määräraha koulun lämpimän käyttövesiputkiston saneeraukseen.

Kunta tulee saamaan korvauspäätöksen mukaisesti vakuutuskorvauksen huomiioon ottaen ikävähennyksen, joka on 10 % ja 2.000 € omavastuuosuuden.

Tekninen toimi on kilpailuttanut koulun lämpimän käyttövesiputkiston saneerauksen perustuen alkuperäisiin suunnitelmiin ja työselitykseen. Hankinta on kilpailutettu julkisten hankintojen HILMA-palvelussa. Hankinnan hinta-arvio ei ylitä kansallista raja-arvoa. Tarjoukset on pyydetty antamaan 15.05.2019 klo 12.00 mennessä.

Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Kunnaninsinööri antaa päätösesityksen kokouksessa.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS KOKOUKSESSA:

Kannonkosken kunta ei saanut yhtään urakkatarjousta määräaikaan mennessä. Hankinta palautetaan valmisteluun.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

EN  
SK

Hallitus

Valtuusto

## KOULUN ILMALÄMPÖPUMPPUJEN HANKINTA

Kannonkosken koulua suunniteltaessa ja rakennettaessa ilmanvaihtoa määrittävänä tekijänä oli se, ettei koulua käytetä kesäkuukausina. Tämä poisti tarpeen yleisestä koneellisesta jäähdytyksestä.

Päiväkodin toimiessa nyt koulun tiloissa myös kesäkuukausina, esille on noussut tarve ryhmätilojen jäähdyttämisestä. Myös koulun käytössä oleva mediateekki-tila tarvitsee jäähdytystä, sillä suuri etelän puoleinen ikkunapinta-ala lisää huone-tilan lämpökuormaa kevästä syksyyn aurinkoisina päivinä.

Jäähdytystarve koskee kolmea erillistä tilaa, jotka ovat kooltaan 55-60 m<sup>2</sup>. Tarjottujen ilmalämpöpumppujen tuli olla optimoitua jäähdytykseen, invertteritoimisia, laadukkaita ja sisäyksikköjen melutasoltaan hiljaisia. Jäähdytystehon tulee olla vähintään 3 kW jokaisessa laitteessa.

Talousarvion 2019 investointiosaan on varattu 7.500 € määräraha koulun jäähdytyslaitteille.

Tekninen toimi on pyytänyt tarjoukset kahdeksalta asennusurakoitsijalta tai jälleenmyyjältä ja lisäksi toimittanut tarjouspyynnön tunnettujen laitemerkkien edustajille. Tarjoukset on pyydetty antamaan 15.05.2019 klo 12.00 mennessä.

Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Kunnaninsinööri antaa päätösesityksen kokouksessa.

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS KOKOUKSESSA:

Tekninen toimi on saanut määräaikaan mennessä (15.5.2019 klo 12.00) neljä urakkatarjousta ja yksi tarjous saapui myöhässä. Tarjouksen jättivät Sähköpalvelu Juha Palonen Oy, Lämpöykkönen Oy, K-Rauta Viitasaari ja K-Rauta Saarijärvi.

Ainoan tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen teki Sähköpalvelu Juha Palonen Oy tarjoamallaan tehokkaammalla ilmalämpöpumpulla.

Tarjousten avauspöytäkirja, liite 15

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sähköpalvelu Juha Palonen Oy:n tarjouksen kolmesta 3,5 kW nimellistehoisesta laitteesta asennettuna hintaan 6.200 €.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



**Pöytäkirjamerkintä:**

Jari Pihlasaho oli esteellisenä poissa asiakohdan käsittelyn aikana klo 18.25 – 18.48.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
EW SL		

## TIEDOKSI

1. Teknisen toimialan tilannekatsaus
2. Viranhaltijapäätökset
  - Kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset
3. Öijänniemen asemakaavan muistutus ja lausunto
4. Lähiliikuntapaikan valtionavustuspäätös
5. Lautakunnalle tiedoksi saatetut kunnanhallituksen kokouksen päätökset

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

### PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto