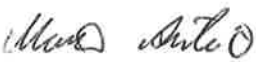



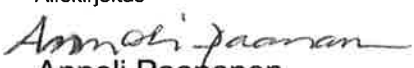


KOKOUSAIKA	9.4.2018 klo 18.00 - 21.25
KOKOUSAIKKA	kunnantalon kokoushuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno, pj. <del>Hänninen Asko</del> Seppälä Arto Oinonen Mirka Pihlasaho Jari poistui esteellisenä § 38 osallisuusjäävi Poikonen Anu Poikonen Irene Vesterinen Reijo
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Saari Kirsi, valt. pj. Villman Sanna, valt. I vpj. Huurtola Pertti, valt. II vpj. Vehkaoja Markku, kunnanjohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä Arimo Satu, Danske Bank, § 35 Turpeinen Heljä, Kannonkosken Oiva Oy, § 36 Oksanen Anu, elinkeinokoordinaattori, §:t 37 - 39
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
ASIAT	§ 35 - 45
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Poikonen Irene Oinonen Mirka
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Mauno Autio Pöytäkirjanpitäjä  Markku Vehkaoja
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoski 12.4.2018 Allekirjoitukset  Irene Poikonen  Mirka Oinonen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Kannonkoski 16.4.2018 Virka-asema Allekirjoitus  Anneli Paananen toimistosiihteeri

<b>Kokousaika</b>	9.4.2018 klo 18.00
<b>Kokouspaikka</b>	kunnantalon kokoushuone
<b>Käsittävät asiat</b>	
35	Kunnan sijoitusomaisuuden hoidon katsaus
36	Kannonkosken Oiva Oy:n toimitusjohtajan katsaus
37	Elinkeinoasioiden tilannekatsaus
38 1,2	Ei julkinen yritysasia
39 3	Yritystilan vuokrasopimus / Kalustebetoni Oy
40 4	Kannonkosken-Kivijärven 4H-yhdistyksen takausanomus
41 5	Luottamustoimien päättyminen / uusien luottamushenkilöiden valinta
42 6	Petäjaveden kunnan liittyminen kuntien yhteiseen jätehuoltoviranomaiseen, Sydän-Suomen jätelautakuntaan
43 7	Kunnan uusien asuntotonttien ja muiden maa-alueiden hinnoittelu
44	Viranhaltijapäätökset
45	Tiedoksi asiat
<b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b>	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä
<b>Puheenjohtaja</b>	
<b>Ilmoitusmenettely</b>	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle  Ilmoitustaulunhoitaja

## KUNNAN SIOITUSOMAISUUDEN HOIDON KATSAUS

Kannonkosken kunnan sijoitusvarallisuuden hoito on ulkoistettu omaisuudenhoitosopimuksella Danske Capital, Danske Bank Oyj:n omaisuudenhoitoyksikölle. Yhteyshenkilö Satu Arimo on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen antamaan ajankohtaiskatsausta sijoitusmarkkinoilta ja kunnan sijoitusomaisuuden nykytilasta sekä tulevaisuudennäkymistä.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kuulee katsauksen ja käy siitä tarvittavan keskustelun.

### PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

SP

MO

---

## KANNONKOSKEN OIVA OY:N TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Kannonkosken kunnan omistaman Oiva Oy:n toimitusjohtaja Heljä Turpeinen on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen kuultavaksi muun muassa yhteiskunnallisen yrityksen statuksen merkityksestä ja osakeyhtiön vuoden 2017 tilinpäätöksestä.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kuulee katsauksen ja käy siitä keskustelun.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO

---

## ELINKEINOASIOIDEN TILANNEKATSAUS

Kannonkosken ja Kyyjärven kuntien yhteinen elinkeinokoordinaattori Anu Oksanen on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen antamaan ajankohtaista katsausta Kannonkosken elinkeinoasioista.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kuulee katsauksen, käy siitä keskustelua ja antaa mahdolliset toimintaohjeensa jatkotyöskentelyä varten.

### PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO

## YRITYSTILAN VUOKRASOPIMUS / KALUSTEBETONI OY

Kunnan rakenteilla olevasta ja arviolta elokuun 2018 loppuun mennessä täysin valmistuvasta vuokrattavasta yritystilasta on päästy mahdollisen vuokralaisen kanssa sopimusvaiheeseen. Kyseessä on yritystilan ja koulun teknisen työn tilojen yhteisrakennus osoitteessa Mannilantie 11. Kohteen yritykselle vuokrattavan 1. kerroksen tuotantotilojen pinta-ala on 464 m<sup>2</sup> ja 2. kerroksen sosiaali- ja toimistotilojen pinta-ala noin 75 m<sup>2</sup>. Sopimuksen mukaisesti vuokranantaja tekee 1. kerroksen hallitilaan kevytrakenteisen 30 m<sup>2</sup> toimistotilan, joka sisältyy kuukausittaisen vuokran määrään.

Nyt valmistuva ja vuokrattavaksi tuleva yritystila on ollut yleisesti kaikkien yritysten tiedossa ja sitä on vuokranantajan toimesta koko rakennussuunnittelun sekä rakennusajan pyritty aktiivisesti elinkeinotoimijoille tarjoamaan.

Kalustebetoni Oy:n kanssa on valmisteltu sopimus, jossa on pyritty ottamaan huomioon uuden kuntalain vuokraamiseen asettamat velvoitteet muun muassa vuokran markkinaehtoisuudesta.

Yritystilan vuokra on porrastettu nousemaan seuraavalla tavalla:

1.6.2018 - 31.12.2018 vuokran määrä on 4,5€/m<sup>2</sup>,

1.1.2019 - 31.12.2019 vuokran määrä on 5,0€/m<sup>2</sup> ja

1.1.2020 alkaen vuokran määrä on 5,2€/m<sup>2</sup>.

Vuokran määrään lisätään arvonlisävero.

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Perusindeksin pisteluku 2/2018 on 1935. Tarkistusajankohta on vuosittain joulukuun pisteluvun mukaan. Korotus tulee voimaan aina seuraavan vuoden huhtikuussa ja indeksikorotus tehdään ensimmäisen kerran huhtikuussa 2019.

Elinkeinokoordinaattori Anu Oksanen ja kunnanjohtaja ovat neuvotelleet Kalustebetoni Oy:n kanssa vuokrasopimuksen yrityksen toimitiloiksi.

Vuokrasopimus ja laskelma vuokran määrästä liitteenä (liite 3/9.4.2018).

**KJ:N EHDOTUS:**

Kunnanhallitus hyväksyy vuokrasopimuksen liitteiden mukaisena.

Merkitään, että elinkeinokoordinaattori esitteli vuokrasopimuksen kunnanhallitukselle

**PÄÄTÖS:**

Kunnanhallitus hyväksyy vuokrasopimuksen liitteiden mukaisena ja pyytää vuokraavalta yritykseltä tilinpäätöksen (alustavan) käytettäväkseen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	JA MO	

## KANNONKOSKEN-KIVIJÄRVEN 4H-YHDISTYKSEN TAKAUSANOMUS

Kannonkosken kunta on vuonna 2015 myöntänyt 4H-yhdistys ry:lle luotollisen tilin takauksen Kannonkosken Osuuspankissa. Määräaikaisesti viisi vuotta voimassa olevan luottotilin suuruus on 10. 000 euroa. Luotollinen tili mahdollistaa yhdistyksen hanketoiminnan, koska useimmissa hankkeissa maksatus tapahtuu jälkikäteen kulutositteita vastaan ja maksatukset saattavat kestää pitkään, riippuen ELY-keskuksen hakemuskäsittelystä. Yhdistyksellä ei ole muita lainoja tai joustoluottoja vastuullaan.

4H-yhdistyksen hallitus pyytää Kannonkosken kuntaa nostamaan luotollisen tilin takauksen 25 000 euroon. Perusteena pyynnölle on yhdistyksen hakema hankerahoitus HELMEKSI HIOTTU- hankkeelle, johon yhdistys on jo saanut Viisari ry:ltä alustavan rahoituslupauksen. Kyseisen rahoituksen ehtona on riittävä toimintavarmuus isolle hankkeelle. Kyseisen hankkeen toteutusaika on 1.3.2018 – 30.4.2020 ja viimeiset maksatukset vuoden 2020 loppuun mennessä.

Liitteenä yhdistyksen hakemus, Helmeksi hiottu –hankesuunnitelma sekä yhdistyksen toimintakertomus ja viimeksi vahvistettu tilinpäätös (liite 4/9.4.2018).

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää nostaa Kannonkosken-Kivijärven 4H-yhdistyksen luotollisen tilin takauksen 25 000 euroon. Takauksen nostopäätös on voimassa hankkeen toteutusajan. Tämän jälkeen takauspäätös katsotaan erikseen.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO

## LUOTTAMUSTOIMIEN PÄÄTTYMINEN / UUSIEN LUOTTAMUSHENKILÖIDEN VALINTA

Voitto Kinnunen on edesmennyt helmikuussa 2018. Kinnunen toimi alla luetelluissa kunnallisissa luottamustoimissa, mutta ei ollut kunnanvaltuuston jäsen.

Voitto Kinnunen toimi seuraavissa valtuuston nimeämissä luottamustehtävissä:

- keskusvaalilautakunta; varajäsen 5. sijaan tulojärjestyksessä
- Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuusto; Seppo Ahosen henkilökohtainen varajäsen

Kuntalain 33 §:ssä säädetään kunnan luottamushenkilön vaalikelpoisuudesta. Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 37 §:ssä säädetään vaalikelpoisuuden menettämisestä. Luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Liitteenä Perussuomalaisten kevätkokouksen esitys uusista luottamushenkilöistä (liite 5/9.4.2018).

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- valtuusto toteaa kuntalain 37 §:n mukaisesti Voitto Kinnusen kunnalliset luottamustoimet päättyneeksi
- valitsee uudet luottamushenkilöt seuraaviin luottamustoimiin jäljellä olevaksi vaalikaudeksi:
  - keskusvaalilautakunta; varajäsen 5. sijaan tulojärjestyksessä
  - Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuusto; Seppo Ahosen henkilökohtainen varajäsen.

### PÄÄTÖS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- valtuusto toteaa kuntalain 37 §:n mukaisesti Voitto Kinnusen kunnalliset luottamustoimet päättyneeksi
- valitsee uudet luottamushenkilöt seuraaviin luottamustoimiin jäljellä olevaksi vaalikaudeksi:
  - keskusvaalilautakunta; varajäsen 5. sijaan tulojärjestyksessä
  - Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuusto; Seppo Ahosen henkilökohtainen varajäsen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO



## PETÄJÄVEDEN KUNNAN LIITTYMINEN KUNTIEN YHTEISEEN JÄTEHUOLTO- VIRANOMAISEEN, SYDÄN – SUOMEN JÄTELAUTAKUNTAAN

Sydän-Suomen jätelautakunta toimii Sammakkokangas Oy:n alueella kuntien jätelain § 23 mukaisena yhteisenä jätahuoltoviranomaisena. Jätelautakunta päättää toimialueellaan jätelain mukaisista jätahuollon viranomaisasioista ja vastaa alueellisen jätahuollon järjestämisen linjauksista. Jätelautakunnan jäsenkuntia ovat Kannonkoski, Karstula, Kinnula, Kivijärvi, Uurainen, Viitasaari, Pihtipudas, Saarijärvi ja Äänekoski. Äänekosken kaupungilla on lautakunnassa kaksi jäsentä ja muilla jäsenkunnilla jäseniä on yksi. Lautakunnan puheenjohtajana toimii isäntäkunnan eli Saarijärven nimeämä jäsen ja varapuheenjohtajana toimii Äänekosken kaupungin nimeämä jäsen.

Petäjaveden kunta on käynyt neuvotteluja Sammakkokangas Oy:n kanssa jätahuollon järjestämisestä ja se on siirtämässä kaikki palvelutehtävät kuntien yhteiselle jätelyhtiölle. Petäjaveden kunnanvaltuusto on 12.3.2018 tehnyt päätöksen yhtiön osakassopimuksen hyväksymisestä. Kuntien yhteisen jätelyhtiön Sammakkokangas Oy:n osakkuuden myötä myös Petäjaveden viranomaistehtävät ovat siirtymässä jätelain mukaisesti alueelliselle jätelautakunnalle. Jätelautakunnan sopimus on uuden jäsenen myötä tullut päivitettäväksi ja voimassa olevan lautakunnan sopimuksen ja johtosäännön mukaisesti kuntien tulee hyväksyä uusi jäsen jätelautakuntaan. Päivitetystä sopimuksesta on poistettu johtosääntö ja se vastaa nyt paremmin uudistettua kuntalakia.

Liitteenä Sydän-Suomen jätelautakuntasopimus 2018 (liite 6/9.4.2018).

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy oheisen Sydän-Suomen jätelautakuntasopimuksen 1.1.2019 alkaen. Samalla nykyiset 1.7.2017 voimaan tulleet lautakuntasopimus ja johtosääntö kumotaan.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	JP MO	

## KUNNAN UUSIEN ASUNTOTONTTIEN JA MUIDEN MAA-ALUEIDEN HINNOITTELU

Kaavoitettujen ja vuoden 2018 aikana lainvoiman saavien asuinrakennustonttien sekä kaavoitetulla alueella sijaitsevien järvenrantatonttien kunnan omistamien muiden maa-alueiden hinnoittelu tulee päätettäväksi. Kaavan toteuttaminen aloitetaan heti kaavan lainvoimaiseksi kuuluttamisen jälkeen.

Lahdentauksen uudella asemakaava-alueella on tulossa myyntiin Kivijärven rannan omarantaiset asuinrakennustontit sekä niin sanotut kuivanmaan asuinrakennustontit. Kaavoitetun alueen kunnallistekniikka on tarkoitus rakentaa kesän 2018 aikana. Lahdentauksen kaava-alueella on yhteensä kuusi (6) järvenrantatonttia ja seitsemän (7) kuivanmaantonttia.

Lahdentauksen korttelin 68 AO-tontit (kolme rantatonttia) ovat kooltaan 4 485 m<sup>2</sup> – 4 601 m<sup>2</sup>.

Lahdentauksen korttelin 69 AO-tontit (kolme rantatonttia) ovat kooltaan 4 765 m<sup>2</sup> – 5 112 m<sup>2</sup>.

Lahdentauksen kuivanmaan korttelien tontit ovat kooltaan 3 591 – 5 832 m<sup>2</sup>.

Pellonpään asunto-alueen Syväjärventien kaavamuutoksessa on alueelle muodostettu yksi uusi järvenrantatontti. Tämä vielä lohkomaton 151 korttelin AO-asuinrakennustontti nro.4 on kooltaan noin 2 000 m<sup>2</sup>.

Pellonpään asunto-alueen Syväjärven ranta-alueen osalta on alueen maanomistajilla mahdollisuus ostaa oman tonttinsa ja vesialueen väliin jäävä kunnan omistama rantakaista omistukseensa.

Liitteenä Lahdentauksen ja Pellonpään kaavakartat (liite 7/9.4.2018).

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto:

- Vahvistaa Lahdentauksen korttelin 68 AO-asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 35.000 euroa / tontti.
- Vahvistaa Lahdentauksen korttelin 69 AO-asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 39.000 euroa / tontti.
- Vahvistaa Lahdentauksen kuivanmaan korttelien asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 2,00 euroa / m<sup>2</sup>.
- Vahvistaa Syväjärventien 151 korttelin AO-tontin nro. 4 myyntihinnaksi 29.000 euroa.
- Vahvistaa Syväjärven rantakaistojen myyntihinnaksi 4,00 euroa / m<sup>2</sup>.
- Asettaa tonteille kahden vuoden rakentamisvelvoitteen kauppahetkestä lukien.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO

---

**PÄÄTÖS:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto:

- Vahvistaa Lahdentauksen korttelin 68 AO-asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 35.000 euroa / tontti.
- Vahvistaa Lahdentauksen korttelin 69 AO-asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 39.000 euroa / tontti.
- Vahvistaa Lahdentauksen kuivanmaan korttelien asuinrakennustonttien myyntihinnaksi 2,00 euroa / m2.
- Vahvistaa Syväjärventien 151 korttelin AO-tontin nro. 4 myyntihinnaksi 20.000 euroa.
- Asettaa tonteille kahden vuoden rakentamisvelvoitteen kauppahetkestä lukien.
- Vahvistaa Syväjärven rantakaistojen myyntihinnaksi 4,00 euroa / m2.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
MO

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 27.3. – 9.4.2018 ovat kokouksessa nähtävänä.

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi eikä käytä niihin kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

JP  
ML

## TIEDOKSI ASIAT

1. Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky  
- Yhtymähallituksen pöytäkirja 22.3.2018
2. SoTe-kuntayhtymä  
- Yhtymähallituksen pöytäkirja 22.3.2018
3. Sydän-Suomen jätelautakunta  
- Pöytäkirja 3.4.2018
4. Palvelutalo Kotipiha Oy  
- Tilinpäätös 1.11.2016 – 31.10.2017
5. Keski-Suomen Sosiaalian Osaamiskeskuksen sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2017. Suora linkki selvitykseen: [http://koskeverkko.fi/wp-content/uploads/2018/04/Sosiaaliasiamiehen\\_selvitys\\_2017\\_final.pdf](http://koskeverkko.fi/wp-content/uploads/2018/04/Sosiaaliasiamiehen_selvitys_2017_final.pdf)
6. Seutukunnan kuntien tonttihintavertailua
7. Kunnanjohtajan talouden ja toiminnan katsaus

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	JP MO	