

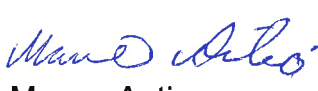




KOKOUSPÖYTÄKIRJA

KOKOUSAIKA	30.8.2018 klo 18:00 - 20:30	
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno Hakkarainen Reijo Leppänen Sari Nieminen Eevi Pihlasaho Jari Poikonen Irene Seppälä Arto, pj.	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Erkki Autio Asko Hänninen Markku Vehkaoja	vs. Kunnaninsinööri Hallituksen pj. Kunnanjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS		
ASIAT	§ 20 - 26	Liitteet 14 - 15
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Mauno Autio	Jari Pihlasaho
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Arto Seppälä	Pöytäkirjanpitäjä  Erkki Autio
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitteleyhdistelmä on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoskella Allekirjoitukset  Mauno Autio	 Jari Pihlasaho
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Teknisessä toimistossa 5.9.2018 klo 9-15 toimistosihtööri	Allekirjoitus  Senja Jormakka

KOKOUSKUTSU

Kokousaika	Torstaina 30.8.2018 klo 18.00
Kokouspaikka	Kunnantalon kokoushuone
Käsiteltävät asiat	
§ 20	Sentraalikujan putkityöt
§ 21 14	Sprinklerijärjestelmien rakentaminen Kannonpuun halleihin
§ 22 15	Koulun lämpimän käyttöveden vuoto-ongelmat
§ 23	Kalustebetoni Oy:n pyyntö 2. merikontin sijoittamisesta
§ 24	Yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset v. 2018 / Korosniemi-Rytyperä yksityistien suullinen valitus
§ 25	Kannonpuun uuden halliosan paloilmottimen paloilmaisimet
§ 26	Tiedoksi
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä 5.9.2018
Puheenjohtaja	Arto Seppälä
Ilmoitusmenettely	

SENTRAALIKUJAN PUTKITYÖT

Sentraalikujuan putkityöt on aloitettu, tarkoitus on uusia vanhat runkovesiputket. Alakattoja purettaessa huomattiin, että haaroituksista on uusittu aikaisemmassa korjaustyössä vain seinällä näkyvät putket, nyt joudumme uusimaan myös suuren osan haaroituksista. Työt tehdään kilpailutetulla tuntityölaskutuksena. Arvioitu työaika oli 3-4 viikkoa. Lisäaikaa tarvitaan n. viikko ja tarvikkeita, joten kustannukset lisääntyvät 4 000 €.

Työhön on talousarviossa varattu kohtaan vuokra-asuntojen peruskorjaukset 20 000 €, jota on jo käytetty Kuusirinteen ja Koivulan korjauksiin. Sentraalikujuan putkitöiden korjattu kustannusarvio on 16 000 € (alv 0 %), joten lisärahan tarve on 10 000 €.

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle muutokset vuoden 2018 talousarvion investointiosaan. Tekninen lautakunta esittää 10 000 € lisämäärärahaa Sentraalikujuan rivitalon käyttövesiputkiston uusimiseen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto

SPRINKLERIJÄRJESTELMIEN RAKENTAMINEN KANNONPUUN HALLEIHIN

Tekninen toimi on vakuutusyhtiöiden vaatimuksesta kilpailuttanut Kannonpuun teollisuushalleihin Mannilantie 4 ja Yhteisahontie 79B rakennettavat sprinklerijärjestelmät konsulttina Veli-Matti Hokkanen Brado Oy. Sprinklerijärjestelmistä on Veli-Matti Hokkanen kysynyt ennakkohintaa Granlund Oy:n sprinklerilaitesuunnittelijoilta ennen tarjouspyyntöjen lähettämistä ja tarjousten jättämisen jälkeen huomattiin, että annetut hinnat olivat laskettu alakanttiin. Nyt kunnalle jätetyt sprinklerilaitetarjoukset ovat 50–100% suuremmat, kuin tarjouslaskentavaiheessa konsultilta teknisen toimen saamat ennakkolaskelmat.

Koska hanke ylittää HILMAN kynnyсарvon pitää kaikki urakkatarjoukset hylätä myös talousarvioon 2018 varattu teollisuuden paloturvallisuusinvestointi määräraha ei ole riittävä.

Kannonpuun hallit ovat palovakuutettu kunnan puolelta Pohjola Vakuutus Oy:ssä ja Kannonpuu on vakuuttanut Fenniassa, molemmat vakuutusyhtiöt ovat tehneet kohteissa tarkastukset. OP Pohjola 4.6.2105 sekä 14.8.2018 ja Fennia 9.2.2015 ovat laatineet niistä turvallisuusmuistiot, nähtävillä kokouksessa. Molemmat vakuutusyhtiöt vaativat rakentamaan halleihin sprinklerilaitteistot paloturvallisuutta lisäämään mahdollisimman nopealla aikataululla.

Liite 14: Tarjousten avauspöytäkirja

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta hylkää kaikki urakkatarjoukset ja keskeyttää hankinnat.
Perustelut

1. Jätetyt urakkatarjoukset ylittävät "Hilman" hankinta-arvon.
2. Tarjoukset ylittävät budjetin, joka myös on peruste hylkäämiselle.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että hanke siirretään vuodelle 2019 ja talousarvioon varataan riittävä määräraha hankeen toteuttamiseksi.

VS. KUNNANINSINÖÖRIN MUUTETTU PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta hylkää kaikki urakkatarjoukset ja keskeyttää hankinnat.
Perustelut

1. Jätetyt urakkatarjoukset ylittävät "Hilman" hankinta-arvon.
2. Tarjoukset ylittävät budjetin, joka on myös peruste hylkäämiselle.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

KOULUN LÄMPIMÄN KÄYTTÖVEDEN VUOTO-ONGELMAT

Koulun (valmistunut 16.4.2012) lämpimänkäyttövesiputkistossa on havaittu vuoto-ongelmia erityisesti liittosten (liitimien) kohdalla ja vuoto on jatkuvasti pahentunut ja se ilmenee erityisesti silloin, kun putkisto jostakin syystä jäähtyy. Alakatoissa näkyy jo kosteus jälkiä.

Tekninen toimi otti 10.8.2018 sähköpostilla yhteyttä kohteen urakoineeseen Lvi-urakoitsija Lvi-Klemolaan ja reklamoி asiasta ja pyysi samalla korjausehdotusta putkiston vuotojen poistamiseen.

Lvi-urakoitsija lähetti vastineensa 10.8.2018 ja kiisti osallisuutensa kuvattuihin vikoihin ja ilmoitti korjausehdotuksensa sähköpostilla.

"Vuotavat liittimet on nyt ainakin olisi vaihdettava, mutta jos putkiston sisäpinta on irronnut alumiinikerroksesta, ei liittimien vaihto välttämättä korjaa vuotoa, koska vesi pääsee tällöin monikerrosputken väliin, eikä tällöin ole liittimessä olevaan tiivistepintaan kosketuksissa."

Koulun lämpimän käyttövesiputkiston uusimistyöt olisi tehtävä nopealla aikataululla, että säästyttäisiin mahdollisilta lisävaurioilta. Vanhoja suunnitelmia ei tarvitse päivittää jos tehdään komposiittiputkella, putkiston uusimisen kustannukset ovat n. 60 000 € alv. 0 %.

Liite 15: Vastine

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle muutoksen vuoden 2018 talousarvion investointiosaan, tekninen lautakunta esittää uutena investointi hankkeena 60 000 € määrärahaa koulun lämpimänkäyttövesiputkiston uusimiseen ja työ tehdään koulujen joululoman aikaan.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto

KALUSTEBETONI OY:N PYYNTÖ 2. MERIKONTIN SJOITTAMISESTA

Kalustebetoni Oy pyytää lupaa yritystoiminnassaan tarvittavan 2. merikontin sijoittamiseen teollisuushallin pihaan, merikontin viereen ulkoseinään pistorasian asentamista ja vesijohdon vetämistä hallin sisällä.

Yrittäjä hankkii merikontin, asennuttaa tarvittavan ulkopistorasian ja vesijohdon kustannuksellaan.

Kahden merikontin sijoittaminen teollisuushallin pihaan vaatii mahdollisesti toimenpideluvan.

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta myöntää yrittäjälle luvan 2. merikontin sijoittamiseen teollisuushallin pihaan, ulkopistorasian ja vesijohdon asentamiseen hallin sisälle.

Yrittäjä hankkii tarvittaessa merikonttien sijoittamiseksi toimenpideluvan rakennustarkastajalta ja toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset maksaa Kalustebetoni Oy.

Merikontit on poistettava teollisuushallin tontilta vuokrasuhteen päätyttyä, vuokralaisen toimesta.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto

YKSITYISTEIDEN KUNNOSSAPITO- JA PERUSPARANNUSAVUSTUKSET v. 2018 / KO- ROSNIEMI-RYTYPERÄ YKSITYISTIEN SUULLINEN VALITUS

Talousarvioon on varattu yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin yhteensä 18.000 euroa. Avustusten hakuaika päättyi 11.5.2018. Avustushakemuksia tuli yhteensä 41 kpl. Kuudessa hakemuksessa haettiin avustusta tien perusparannukseen.

Yksityistieavustusta voidaan myöntää tielle, jonka pituus on vähintään 300 metriä ja tien varrella on vakituista asutusta. Avustettavat kilometrit lasketaan viimeiseen vakituiseen asuntoon.

Perusparannusavustukset:

Luomala-Puro yksityistie hakee avustusta pääasiassa rumpuputkien uusimiseen, kustannusarvio 2000€. Myöntämisperusteet löytyy. Lisähuomiona, että Luomala-Puro yksityistie ei ole hakenut myönnettyjä avustuksia aiempina vuosina.

Majakallion yksityistie hakee myöskin pääasiassa rumpuputkien uusimiseen avustusta, kustannusarvio 8000€. Myöntämisperusteet löytyy. Majakallion avustuskelpoinen tieosuus on yli 13 kilometriä, jolloin myös haettu kustannus on samassa suhteessa suurempi kuin muilla perusparannushakemuksilla.

Multämäki-Hilmo yksityistielle on myönnetty peruskorjausavustusta vuosina 2016 sekä 2017, ja nyt hakemuksessa haetaan peruskorjausavustusta, kustannusarvio 2254,65€. Multämäki-Hilmo –yksityistien perusparannushakemuksesta käy ilmi, että peräkkäisinä vuosina tehdyt perusparannukset ovat perusteltuja, ja avustusta on haettu aina tien eri osiin. Toimenpiteet ovat avustuskelpoisia. Tiekuunnan tavoitteena on saada korjausvelkaa kiinni useammalle vuodelle jaettuna.

Räihänniemen yksityistie hakee 300€ perusparannusavustusta, vaikka kustannusarvio perusparannuksille on 500€. Tavoitteena Räihänniemen yksityistiellä on poistaa tien rungosta suuria kiviä sekä kantavien kerrosten lisäämistä murskeilla. Avustustoimenpiteet ovat myöntämiskelpoisia, mutta avustus myönnetään %-osuudella perusparannuskustannuksista.

Salmenahon yksityistie hakee avustusta suurien kivien poistoon sekä sillan kaiteiden uusimiseen kustannusarviolla 2000€. Toimenpiteet ovat avustuskelpoisia.

Vihtaperän yksityistien talousarviossa kunnostuksessa on maininta 2000€ sorastus murske 0-16. Pintasorastus ei ole perusparannusavustuskeloista. Majalahdenmäen korjaus on avustuskelpoista ja hankkeesta on laadittu kustannusarvio, 3087,15€.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
JP M.A		

Aiempina vuosina perusparannuksia on myönnetty 15% avustuksilla, ja v. 2018 myönnettiin yhteensä perusparannustöihin 1408€ avustusta. Nyt haettavien perusparannusten yhteenlaskettu avustussumma on 2684,21€. Ero on lähes kaksinkertainen, perusteluina tähän on Majakallion yksityistien avustus, joka yksin selittää eron (1207,93€)

Kunnossapitoavustuksia on haettu yhteensä n. 134 tiekilometrille, josta vakituisen asutuksen käytössä on n. 112 kilometriä. Hakemukset on laadittu lautakunnan asettamien vaatimusten mukaisesti ottaen huomioon tiekunnan koko ja järjestäytyminen.

Liitteet:

liite 10, yksityistieavustushakemukset 2018

KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää myöntää haetuille perusparannushankkeille 15 prosentin avustuksen yhteensä 2684,21€

Kunnossapitoavustusta hakeneille tekninen lautakunta päättää maksaa avustusta 136,70 € / km. Avustussumma on yhteensä 15 315,80 euroa. Yhteenlaskettuna perusparannus- ja kunnossapitohankkeisiin myönnetään 18 000 euroa talousarvion mukaisesti.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Arto Seppälä ja Jari Pihlasaho poistuivat kokoushuoneesta päätöksenteon ajaksi.

Asian käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi Irene Poikonen.

Tekninen lautakunta § 24

Tekninen lautakunta on hyväksynyt päätöksellään 28.6.2018 § 14 yksityisteiden kunnossapitoavustuksista. Tekninen lautakunta myönsi yksityistieavustuksia kunnossapitoavustuksen osalta 136,70 €/ km.

Korosniemi-Rytyperä yksityistien osalta oli epähuomiossa käytetty väärää kilometrimäärää (4,82 km), josta yksityistien puheenjohtaja antoi suullisen valituksen. Korosniemi-Rytyperä yksityistien hakemus oli saapunut määräaikaan mennessä ja oikealla kilometrimäärällä (10,59 km).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta päättää myöntää Korosniemi-Rytyperän yksityistielle maksettavaksi puuttuvalta kilometrimäärältä (5,77 km) kunnossapitoavustusta yhteensä 788,80 €.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto

KANNONPUUN UUDEN HALLIOSAN PALOILMOITTIMEN PALOILMAISIMET

Kannonkosken kunta on tehnyt Kannonpuun halliin Mannilantie 4 pienen n. 70 m² laajennusosa noin vuosi sitten ja automaattisen paloilmoinlaitteen paloilmaisimet ovat jääneet asentamatta hallin uuteen osaan. Inspecta Tarkastus Oy on tehnyt 10.8.2018 määräaikaistarkastuksen ja havainnut ja kirjannut paloilmoinlaitteen ilmaisimien puutumisen. Tekninen toimi on pyytänyt Sähkö-Vertanen Oy:n suunnittelemaan ja tekemään tarjouksen puuttuvista paloilmaisimista.

VS. KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÖSESITYS:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sähkö-Vertanen Oy:n tekemän tarjouksen paloilmaisimien hankkimisesta ja asentamisesta hintaan 1064,30 € alv. 0 %

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
M.A

Hallitus

Valtuusto

TIEDOKSI

1. Viranhaltijapäätökset
 - a. Sentraalikujan sähköurakoitsijan valinta
2. Koulun teknisen luokan ja pienteollisuuden tuotekehitysyksikön palotarkastus 18.6.2018
3. Paloilmoitin- ja sprinklerijärjestelmien pöytäkirjat Kannonpuu ja Mäntykoti
4. Elenian suunnitelmat maakaapelin rakentamiseksi Kannonkoskella
5. Puiston hoito
6. Torin rakentaminen
7. Kalustebetoni Oy:n tarjous puiston penkeistä
8. Simo Mäkelän ostoehdotus Nesteen kiinteistöstä

EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JP
MA

Hallitus

Valtuusto