

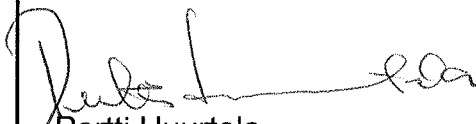



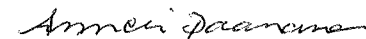


KOKOUSAIKA	12.11.2018 klo 18.30 - 19.30	
KOKOUSAIKKA	kunnantalon kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno Huurtola Pertti Hänninen Aske Kainulainen Jukka Kauppinen Johanna Kokkinen Juho Kotilainen Jukka Leppänen Johannes	Nieminen Eevi Oinonen Mirka Poikonen Anu Saari Kirsi, pj. Seppälä Arto Vesterinen Reijo Villman Sanna
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Vehkaoja Markku, kunnanjohtaja Wilkko Vesa, vt. sivistysjohtaja Autio Erkki, vs. kunnaninsinööri Oksanen Anu, elinkeinokoordinaattori	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi	
ASIAT	§ 24 - 28	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Huurtola Pertti Autio Mauno Toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Kirsi Saari	Pöytäkirjanpitäjä  Markku Vehkaoja
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoski 15.11.2018 Allekirjoitukset  Pertti Huurtola	 Mauno Autio
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Kannonkoski 16.11.2018 Virka-asema toimistos sihteeri	Allekirjoitus  Anneli Paananen

Kokousaika	12.11.2018 klo 18.30
Kokouspaikka	kunnantalon kokoushuone
Käsiteltävät asiat	<p>24 1 Talousarviomuutokset 2018</p> <p>25 Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2019</p> <p>26 Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2019</p> <p>27 Elinkeinoasioiden tilannekatsaus</p> <p>28 Muut mahdolliset ja kiireelliset asiat</p>
Pöytäkirjan nähtävänäpito	<p>Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä</p> <p>Kannonkosken kunnantalo 16.11.2018</p>
Puheenjohtaja	 Kirsi Saari
Ilmoitusmenettely	<p>Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 7.11.2018</p> <p>Ilmoitustaulunhoitaja </p>

TALOUSARVIOMUUTOKSET 2018

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvion sitovuustasona valtuustoon nähden on toimielintason nettomääräraha. Investointiosassa sitovuustasona on investointikohde.

Muutokset käyttötalouteen

Sote kuntayhtymässä Saarikan oman toiminnan arvio määrärahan muutoksessa on 100.000 euroa vähemmän, mutta erikoissairaanhoidon osalta arvio määrärahan lisäyksestä on 100.000 euroa.

Muutokset rahoitusosaan

Verotuloarviota muutetaan toteutumien ja verottajan lokakuun verokehysarvion perusteella alaspäin yhteensä 93.000 euroa.

Valtionosuustuloja kertyy 35.000 euroa enemmän verrattuna vuoden 2018 talousarvioon.

Lainojen korkomäärärahoja voidaan edelleen matalana jatkuneen korkotason ansiosta pienentää yhteensä 31.000 euroa.

Arvopapereiden myyntivoittojen tuloarviota nostetaan yhteensä 50.000 euroa.

Sijoitusten korkotuottoarviota alennetaan 11.000 euroa vastaamaan paremmin arvioitua toteutumaa.

Muutokset investointiosaan

Investointiosassa tehdään liitteestä ilmenevät määrärahasiirrot ja muutokset. Suurimmat muutokset investointeihin ovat aiheutuneet päätöksistä osallistua Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n maksulliseen osakeantiin sekä vuokra-asuntojen peruskorjauksiin ja Mäntykodin katon saneeraukseen. Myös uuden teollisuushallin yhteydessä olevien sosiaali- ja toimistotilojen rakentaminen valmiiksi ennakoitua aikaisemmin aiheutti merkittävän muutoksen.

Yhteenveto

Vuoden 2018 valtuustotasolla käsiteltävät talousarvion muutokset on koottu oheiseen liitteeseen ja muutokset on huomioitu tuloslaskelmassa ja rahoituslaskelmassa (liite 4/5.11.2018).

Käyttötalous- ja rahoitusosan muutokset vaikuttavat kuluvan vuoden talousarvioon siten, että vuosikate kasvaa 12.000 euroa ja on muutoksen jälkeen

650.000 euroa. Tilikauden tulos paranee 12.000 euroa ja on muutoksen jälkeen tasan 0 euroa ilman Piispalan lukuja tarkasteltuna.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää vuoden 2018 talousarviomuutokset kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisina.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 24
Liite 1

KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää vuoden 2018 talousarviomuutokset kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisina.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2019

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Veroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Verovelvollinen on kiinteistön omistaja, joka omistaa kiinteistön verovuoden alussa.

Kunnan tulee ilmoittaa tulevat kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään marraskuun 19. päivänä 2018.

Kiinteistöverotusta on tulevaisuudessa tarkoitus uudistaa siten, että verotusarvot vastaisivat paremmin alueen hintatasoa ja rakentamiskustannuksia. Uudistuksen tavoitteena on luoda selkeä, ymmärrettävä ja yksinkertainen arvostamisjärjestelmä rakennuksille ja maapohjalle. Lainmuutosten on tarkoitus tulla voimaan ensi vuonna, jolloin uusia arvostamisperusteita sovellettaisiin vuodelta 2020 toimitettavassa kiinteistöverotuksessa.

Kiinteistöveroprosenttivälit määräytyvät eduskunnan päätösten perusteella seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti (myös maapohja)	0,93 - 2,00	%
- pääasiassa vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti	0,41 - 1,00	%
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00	%

Muiden asuinrakennusten veroprosentin osalta kunnanvaltuusto määrää erikseen veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin kiinteistöverolaissa tarkoitettuun vakituisen asumiseen. Veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

Kiinteistöveroprosentti voidaan erikseen päättää lisäksi:

- voimalaitosrakennuksille ja –rakennelmille enimmäismäärä 3,10 %.

- kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen kiinteistöverolaissa tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 % ja enintään 6,00 %. Ellei muuta erikseen päätetä, veroprosenttina sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. Korkeampi veroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



Vuonna 2018 kiinteistöveroprosentit ovat:

- yleinen 0,95
- vakituiset asuinrakennukset 0,50
- muut asuinrakennukset 1,10
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00
- rakentamaton rakennuspaikka ei määrätty erikseen, vaan sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla kiinteistöverokertymä vuonna 2019 veroenustekehikon 10/2018 mukaan arvioidaan olevan yhteensä 443 000 euroa.

Kannonkoskelle mahdollisesti tulevaisuudessa rakennettavien tuulivoimapuistojen vuoksi rakennuksille ja rakennelmille, jotka kuuluvat voimalaitokseen tulisi määrätä erikseen veroprosentti, joka voi olla enintään 3,10.

Kannonkosken kiinteistöveroprosentit ovat maakunnan kuntien vertailussa mallittilista tasoa. Nimellisteholtaan enintään 10 megavolttiampeerin voimalaitosten kiinteistövero määräytyy kunnassa vahvistetun yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti (kiinteistöverolaki 14§).

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka ei määrätty erikseen, vaan sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

PÄÄTÖS:


Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 25 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,10 %

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
		

- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka ei määrätty erikseen, vaan sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

PÄÄTÖS:

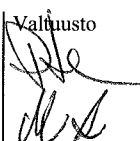
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2019

Kunnan verotulot koostuvat kunnallisverosta, yhteisöveron osuudesta sekä kiinteistöverosta.

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2019 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 19. päivänä 2018.

Kannonkosken verotulokehitys ja ennuste nykyisillä veroprosenteilla on seuraavanlainen:

VEROT (1000€)	TP2014	TP2015	TP2016	TP2017	TPE2018	TAE2019	
Kunnallisvero	3305	3343	3259	3216	3040	3255	
Yhteisövero	493	576	507	570	570	635	
Kiinteistövero	422	391	438	443	440	440	
Yhteensä	4220	4311	4204	4229	4050	4330	
<i>muutos</i>		+6,4%	+2,2%	-2,5%	+0,6%	-4,2%	+6,9%

Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan Kannonkosken kunnan vuoden 2019 tuloverokertymä nykyisellä veroprosentilla (21 %) tulisi olemaan 3.255,000 euroa (TPE 2018 / 3.040,000). Yhteisöveron osalta vuoden 2019 ennusteen arvioidaan olevan 635 000 euroa.

Kunnan tuloveroprosenttiin on tehty yhteensä 1,5 %:n korotukset vuosille 2013 ja 2014 ja se on tällä hetkellä 21 %.

Efekttiivinen kunnallisveroaste Kannonkoskella on kuluvana vuonna 12,50 % ja ennusteen mukaan vuonna 2019 12,60 %.

Vuoden 2019 talousarviovalmistelu perustuu nykyisen tuloveroprosentin mukaiseen verotuloarvioon.

Oheisaineistona on Keski-Suomen liitossa kootut alustavat, esitysten mukaiset kuntien veroprosentit vuodelle 2019.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2019 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,00.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 26 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2019 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,00.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



ELINKEINOASIOIDEN TILANNEKATSAUS

Kannonkosken ja Kyyjärven kuntien yhteinen elinkeinokoordinaattori Anu Oksanen on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen antamaan tiedonanto Kannonkosken elinkeinoasioista kuluvan vuoden 2018 osalta sekä lähitulevaisuuden näkymistä ja mahdollisuuksista.

KJ:N EHDOTUS:

Kunnanhallitus kuulee katsauksen, käy siitä keskustelua ja antaa mahdolliset toimitaohjeensa jatkotyöskentelyä varten.

Samalla kunnanhallitus esittää tiedonannon annettavaksi kunnanvaltuustolle seuraavassa valtuuston kokouksessa.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Kvalt § 27 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää elinkeinoasioiden tiedonannon kunnanvaltuustolle.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto



MUUT MAHDOLLISET JA KIIREELLISET ASIAT

Muita mahdollisia ja kiireellisiä asioita ei ollut.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

