

KOKOUSAIKA	08.10.2019 klo 18:03 - 21.03	
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkinä puheenjohtajasta	Autio Mauno <del>Hakkarainen Reijo</del> Leppänen Sari Nieminen Eevi Pihlasaho Jari Poikonen Irene Seppälä Arto, pj.	poistui 20.10 § 40 käsittelyn jälkeen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Teemu Marttinen Asko Hänninen Markku Vehkaoja	Kunnaninsinööri Hallituksen pj. Kunnanjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT	§ 38 - 42	Liitteet 24 - 28
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	Poikonen Irene	Leppänen Sari
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Arto Seppälä	Pöytäkirjanpitäjä  Teemu Marttinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kannonkoskella 08.10.2019 Allekirjoitukset  Poikonen Irene	 Leppänen Sari
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Teknisessä toimistossa 14.10.2019 klo 9-15 Allekirjoitus  toimistosihteri Senja Jormakka	

## KOKOUSKUTSU

<b>Kokousaika</b>	<b>Tiistaina 08.10.2019 klo 18.00</b>
<b>Kokouspaikka</b>	Kunnantalon kokoushuone
<b>Käsittävät asiat</b>	<p>§ 38 Sydän-Suomen jätelautakunnan lausuntopyyntö talousarviosta vuodelle 2020</p> <p>§ 39 Teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvioehdotus</p> <p>§ 40 Kannonkosken kunnan vuosien 2019 - 2020 kaavoituskatsaus</p> <p>§ 41 Pellonpään asuntoalueen rantakaistojen ostotarjous</p> <p>§ 42 Tiedoksi</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Teknisen toimialan tilannekatsaus 10/2019</li><li>2. Kunnanhallituksen ja -valtuuston päätökset lautakunnalle tiedoksi</li><li>3. Viranhaltijapäätökset</li></ol>
<b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b>	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä 14.10.2019
<b>Puheenjohtaja</b>	Arto Seppälä
<b>Ilmoitusmenettely</b>	

JP

a

## SYDÄN-SUOMEN JÄTELAUTAKUNNAN LAUSUNTOPYYNTÖ TALOUSARVIOSTA VUODELLE 2020

Sydän-Suomen jätelautakunta pyytää jätelautakunnan sopimuksen mukaisesti jäsenkunnilta lausuntoa talousarviosta vuodelle 2020.

Talousarvioon on esitetty noin 40.000 € korotusta vuoteen 2019 verrattuna, mikä johtuu määräaikaisen lisätyövoiman palkkaamisesta. Jätelautakunnan talousarvioesityksen kokonaiskulut vuodelle 2020 ovat 178.001 €, mistä viranomaistoiminnan kulua on 160.226 €.

Jätelautakunnan kustannukset katetaan kokonaisuudessaan jätehuollon perusmaksuilla. Isäntäkuntana toimivalle Saarijärven kaupungille toiminta on 0-katteista.

Liite 24: Ote Sydän-Suomen jätelautakunnan pöytäkirjasta 27.8.2019 § 34 Jätelautakunnan TA vuodelle 2020 liitteineen (liitteet 1-4)


### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

1. Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa talousarvioehdotuksesta.
2. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyisi talousarvioehdotuksen Kannonkosken kunnan osalta huomautuksitta.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
		

## TEKNISEN LAUTAKUNNAN VUODEN 2020 TALOUSARVIOEHDOTUS

Kuntalain 110 §:n mukaisesti kunnanvaltuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnanvaltuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma vähintään kolmeksi vuodeksi.

Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvion laadinnan lähtökohtana ovat kunnanhallituksen antamat talousarvion laadintaohjeet sekä vuodelle 2020 annettu käyttötalouden raami (khall 9.9.2019 § 104 liitteinen)

Kunnanhallituksen tekniselle lautakunnalle määrittämä raami vuodelle 2020 on menojen osalta -2.740.000 € sekä tulojen osalta 2.470.000 €. Raamin sitovuus-taso/toimintakatemeno on -240.000 € (vertailuna vuoden 2019 raami toimintakatemeno osalta oli -283.000 € ja TA-2019 toimintakatemeno osalta oli -235.500 €).

Talousarvion laadinta- ja laskentaperusteista kunnanhallitus ohjeisti seuraavasti:

- kaikki toiminnot on tarkasteltava uudelleen siten, että mikään toiminto ei ole automaattisesti mukana ja toimintatavoissa tulee tavoitella pitkällä tähtäimellä kustannustehokkaimpia vaihtoehtoja.
- mahdollinen toimintamenojen suunnitelmallinen kasvu tulee pystyä perustelevaan kuntastrategian painopistealueiden tavoitteilla.
- talousarvioon on kirjattava taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet, mittarit sekä niitä on myös seurattava läpi vuoden.
- kunnalliset maksut ja taksat tarkistetaan ja tehdään korotusesitykset tarvittaessa.

Talousarvioehdotuksessa esitetään toimintakuluja yhteensä -2.692.900 € ja toimintatuottoja yhteensä 2.452.900 €. Toimintakate on -240.000 € asetetun raamin mukaisesti.

Liite 25: Talous- ja toimintasuunnitelma 2020 – 2022

Liite 26: Investointisuunnitelma

Liite 27: Talousarvioehdotus vuodelle 2020, tekninen lautakunta

Talousarvion raami on tiukka ja raamissa pysymiseen lautakunnan on tarvittaessa tehtävä määrärahasiirtoja kustannuspaikoista toisiin.

Investointisuunnitelmassa investointeja on karsittu, sillä tavoitteena on investointien kattaminen vuosikatteella lisäämättä kunnan velkamäärää.

## KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta käsittelee talousarvioehdotuksen 2020 ja esittää kunnanhallitukselle liitteen mukaisen talousarvion ja toimintasuunnitelman hyväksymistä.

## PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

## Pöytäkirjamerkintä:

Lautakunta esitti huolensa korjausvelan kasvusta ja korosti suunnitelmallisen kunnossapidon merkitystä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
JP R		

## KANNONKOSKEN KUNNAN VUOSIEN 2019 – 2020 KAAVOITUSKATSAUS

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesti kunnan tulee laatia kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavahankkeen vireille tulosta ilmoitetaan joko kaavoituskatsauksessa tai kaavakohtaisesti. Merkittävimmät kaavahankkeet, jotka ovat kaavoituskatsauksen laatimisen aikaan tiedossa, tulevat vireille kaavoituskatsauksella eli niiden vireille tulosta ilmoitetaan katsauksessa. Kaavahankkeen käynnistämisen tarve voi ilmetä kuitenkin yllättäen ja sen aikataulu olla niin kiireinen, että hanketta ei ole käsitelty kaavoituskatsauksen yhteydessä. Tällöin päätöksen kaavahankkeeseen ryhtymisestä tekee kunnanhallitus teknisen lautakunnan esityksestä.

### **Vuosien 2019 - 2020 kaavoituskatsaus sisältää seuraavat asiakokonaisuudet:**

1. Kaavoituskatsauksen laatimisvelvoite
2. Kaavoitusviranomaisen ja kunnan yhteyshenkilöt
3. Perustietoa kaavoituksesta
4. Maakuntasuunnittelun tilanne
5. Valmisteltavat, keskeneräiset kaavahankkeet
6. Rakennemallihanke 8 kunnan alueelle
7. Lähitulevaisuuden kaavahankkeet
8. Tärkeimmät voimassa olevat kaavat

Vuosien 2019 – 2020 kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan kotisivuille [www.kannonkoski.fi](http://www.kannonkoski.fi) sekä kunnanviraston ilmoitustaululle sen jälkeen kun kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoituskatsauksen.

### **Tärkeimmät laadinnassa olevat kaavahankkeet**

Kannonkosken kunnan tärkeimmät laadinnassa olevat kaavahankkeet ovat:

- Nuorisokeskus Piispalan alueen asemakaava
- Kivijärven rantaosayleiskaavan muutos ja osittainen kumoaminen sekä Piispalan alueen kyläyleiskaava
- Kismanniemen (Öijänniemen) asemakaava
- Kannonkosken kirkonkylän asemakaavan tarkistustarpeet
- Rakennemallihanke 8 kunnan alueelle

### **Lähitulevaisuuden tärkeimmät kaavahankkeet**

Kannonkosken kunnan kaavahankkeiden käynnistäminen edellyttää kaavahankkeiden huomioimista talousarviossa. Kaavahankkeiden laatimismahdollisuuksia tarkastellaan vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
JP SL		

VALMISTELIJAN EHDOTUS (aluearkkitehti):

Tekninen lautakunta esittää, että Kannonkosken kunnanhallitus:

1. päättää hyväksyä vuosien 2019 – 2020 kaavoituskatsauksen ja antaa kaavoituskatsauksen tiedoksi kunnanvaltuustolle.
2. hyväksyy kaavoituskatsaukseen sisältyvät uudet kaavahankkeet MRL 63 § mukaisesti vireilletulleiksi. Näiden kaavahankkeiden osalta erillinen kaavoituspäätös laaditaan vain tarvittaessa.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto

## PELLONPÄÄN ASUNTOALUEEN RANTAKAISTOJEN OSTOTARJOUS

Pellonpään asuntoalueen Syväjärventien kaavamuutoksessa Syväjärven ranta-alueen osalta alueen maan-/tontinomistajille muodostui mahdollisuus ostaa oman tonttinsa ja vesialueen väliin jäävä kunnan omistama rantakaista omistukseensa. Kunnanvaltuusto on vahvistanut Syväjärven rantakaistojen myyntihinnaksi 4,00 €/m<sup>2</sup> (kvalt. 27.4.2018 § 6).

Kannonkosken kunta on käynnistänyt Pellonpään asuntoalueen kaavan osalta Syväjärven rannan vesijätön lunastuksen ja maanmittaustoimitus pidetään 10.10.2019. Vesijätön lunastuksen jälkeen uuden kaavan mukaiset tontit ovat lunastettavissa rajoittumaan todelliseen rantaan.

Kannonkosken kunnalle on osoitettu 16.9.2019 päivätty ostotarjous yhteensä 5 kiinteistön omistajien allekirjoittamana. Ostotarjouksella allekirjoittaneet kiinteistöjen omistajat tarjoavat omien kiinteistöjensä ja rannan välisestä kaavakarttaan rajatusta alueesta 2,00 €/m<sup>2</sup> lukuun ottamatta kiinteistön Etelärinne (216-403-1-866) ja rannan välistä lisäalaa, joka kiviraunioiden takia olisi hinnaltaan 1,00 €/m<sup>2</sup>.

Liite 28: Pellonpään asuntoalueen rantakaistan ostaminen kunnalta

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta antaa puoltavan lausuntonsa ostotarjoukselle tarjouksessa esitetyin perustein ja esittää kunnanhallitukselle ostotarjouksen käsittelemistä ja saattamista kunnanvaltuuston päätettäväksi.

### PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
JP SL		



## TIEDOKSI

1. Teknisen toimialan tilannekatsaus 10/2019
2. Kunnanhallituksen ja -valtuuston päätökset lautakunnalle tiedoksi
3. Viranhaltijapäätökset

### KUNNANINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi

### PÄÄTÖS:

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
